

CI Nº 120/2022 – COADM/SECJEL

Sobral - CE, 14 de outubro de 2022.

Ilmo. Sr.:

Eugênio Parceli Sampaio Silveira

Secretário da Juventude, Esporte e Lazer

Temos a satisfação de cumprimentar Vossa Senhoria e, na oportunidade, solicitarmos-lhe autorização para Adesão a Ata de Registro de Preços Nº 001/2022, decorrente do Pregão Eletrônico Nº PE22008 - SEINFRA, Processo Nº P202021/2022 da Secretaria de Infraestrutura de Sobral - CE, cujo objeto é o "Registro de Preço para futuros e eventuais Serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos públicos, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços e insumos da SEINFRA 27.1 e, subsidiariamente, a tabela de custos da SINAPI/CE 04/2022, ambas desoneradas". O valor desse processo importa em **R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)**. Os serviços são justificados pelos motivos anexos.

OBJETO: Adesão à Ata de Registro de Preços para serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos públicos, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, para atender as necessidades da Secretaria da Juventude, Esporte e Lazer (SECJEL).

Dotações Orçamentárias:

22.01.27.812.0451.1404.33903900.1.500.0000.00;

22.01.27.812.0451.2482.33903900.1.500.0000.00;

22.01.04.122.0500.2445.33903900.1.500.0000.00.

Fonte de Recurso: Municipal

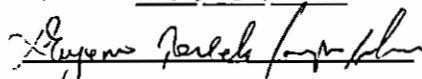
Atenciosamente,


Jamyle Moreira de Almeida Lima

Coordenadora Administrativa da SECJEL

PEDIDO DEFERIDO EM:

14 / 10 / 2022



Eugênio Parceli Sampaio Silveira
Secretário da Juventude, Esporte e
Lazer

PEDIDO INDEFERIDO EM:

____/____/____

Eugênio Parceli Sampaio Silveira
Secretário da Juventude, Esporte e
Lazer

ANEXO DO CI Nº 120/2022 - COADM/SECJEL DE 14 DE OUTUBRO DE 2022
JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A Coordenadoria Administrativa da SECJEL, vem por meio deste, JUSTIFICAR a solicitação de Adesão a Ata de Registro de Preços Nº 001/2022, decorrente do Pregão Eletrônico Nº PE22008 - SEINFRA, Processo Nº P202021/2022, da Secretaria de Infraestrutura de Sobral - CE, cujo objeto é o "Registro de Preço para futuros e eventuais Serviços de engenharia, conservação e manutenção predial (preventiva e/ou corretiva) das edificações físicas de prédios e equipamentos públicos, com fornecimento de mão de obra, materiais e peças de reposição, por percentual de desconto sobre os itens da tabela de serviços e insumos da SEINFRA 27.1 e, subsidiariamente, a tabela de custos da SINAPI/CE 04/2022, ambas desoneradas", pelos fatos e fundamentos adiante expostos.

A manutenção predial é uma atividade técnica e economicamente relevante no âmbito do patrimônio público, como também indispensável para a segurança dos usuários. É notório que onde estes serviços não recebem a devida atenção, a vida útil dos imóveis é afetada diretamente, causando aos usuários transtornos no âmbito do conforto, sendo necessárias intervenções antes da efetiva depreciação projetada.

Além disso, a viabilidade da contratação de manutenção predial se comprova diante da clara diminuição dos desgastes naturais com a prestação dos referidos serviços, com o consequente aumento de vida útil e recuperação de níveis de desempenho de sistemas, considerados os níveis de segurança, conforto e confiabilidade dos mesmos; evitar as deteriorações precoces das instalações devido à ausência de recursos para se praticar a manutenção corretamente, e reduzir custos e despesas em geral.

Cumpre-nos salientar que, os preços dos futuros serviços terão por base a tabela da SEINFRA, com o percentual de desconto arrematado na licitação em epígrafe.

Portanto, tal contratação se faz necessária, tendo em vista que a SECJEL, juntamente com seus equipamentos compostos por: Estações da juventude, quadras esportivas, ginásio, estádios de futebol, vila olímpica e pistas de skate e bicicross, necessitam de frequentes manutenções, requerendo um pronto atendimento em tais serviços.

Ademais, segue abaixo a relação de alguns equipamentos vinculados a Secretaria da Juventude, Esporte e Lazer – SECJEL:

Nº	EQUIPAMENTOS SECJEL
1	ACADEMIAS AO AR LIVRE
2	ACADEMIAS CROSS TRAINING



3	CAMPO DE FUTEBOL BOQUEIRÃO
4	CAMPO DE FUTEBOL VILA UNIÃO I
5	CAMPO DE FUTEBOL VILA UNIÃO II
6	CAMPO DE FUTEBOL CONTENDAS JORDÃO
7	COMPLEXO ESPORTIVO NOVO CAIÇARA
8	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE ARACATIAÇU
9	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE COHAB I
10	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE MUCAMBINHO
11	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE NOVO RECANTO
12	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE SUMARÉ
13	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE TAPERUABA
14	ESTAÇÃO DA JUVENTUDE VILA UNIÃO
15	ESTADIO DE FUTEBOL DA EXPECTATIVA
16	ESTÁDIO DO JUNCO
17	ESTADIO MANOEL BARBOSA JORDÃO
18	GINÁSIO POLIESPORTIVO
19	MINI ESTADIO RECREIO
20	MINI ESTÁDIO SÃO FRANCISCO
21	MINI ESTÁDIO TAMARINDO
22	MINI ESTÁDIO TORTO
23	MINI ESTÁDIO VARZEA GRANDE
24	PISTA DE BICICROSS
25	PISTA DE SKATE
26	QUADRA CENTRO COM ALEGRE - PATRIARCA
27	QUADRA DA MUTUCA
28	QUADRA DE ESP. CLERTON VIANA
29	QUADRA DE ESP. ESCOLA IEDA FROTA
30	QUADRA DE ESP. ESCOLA M. GERARDO RODRIGUES
31	QUADRA DE ESP. PATRIARCA
32	QUADRA DE ESPORTE - CACHOEIRA
33	QUADRA DE ESPORTE - DOM JOSÉ
34	QUADRA DE ESPORTE - PEDRINHAAS
35	QUADRA DE ESPORTE (VL. RECREIO)
36	QUADRA DE ESPORTE (ZÉ MODESTO)
37	QUADRA DE ESPORTE CAIOCA
38	QUADRA DE ESPORTE CARACARA
39	QUADRA DE ESPORTE DE BILHEIRA
40	QUADRA DE ESPORTE- JORDÃO
41	QUADRA DE ESPORTE MESTRE SEVERO
42	QUADRA DE ESPORTE PDE. FRANZONE



43	QUADRA DE ESPORTE POLI P PALHANO
44	QUADRA DE ESPORTE TORTO
45	QUADRA DE ESPORTES - BOQUEIRÃO
46	QUADRA DE ESPORTES (CAETÉS)
47	QUADRA DE ESPORTES BAIRRO DOM EXPEDITO
48	QUADRA DE ESPORTES DE BILHEIRA
49	QUADRA DE ESPORTES DE BONFIM
50	QUADRA DE ESPORTES ESCOLA ODETE BARROSO
51	QUADRA DE ESPORTES ESCOLA RAULMONTE
52	QUADRA DR. JUVENCIO
53	QUADRA ESP MUN PAULO ARAG - COAHB II
54	QUADRA ESPORTIVA - SINHA SABOIA
55	QUADRA ESPORTIVA E M TRAJANO - EXPECTATIVA
56	QUADRA ESPORTIVA PARQUE SÃO CRISTOVÃO
57	QUADRA ESPORTIVA PEDRA DE FOGO
58	QUADRA MANOEL L DE AZEVEDO
59	QUADRA NOVO RECANTO
60	QUADRA POLIESPORTIVA DISTRITO JORDÃO
61	QUADRA POLIESPORTIVA SINHA SABOIA
62	QUADRA POLIESPORTIVA VASSOURAS
63	QUADRA POLO OURO BRANCO
64	QUADRA RUA MARINHA PAIVA, SINHÃ SABÓIA
65	SEDE DA SECRETARIA
66	VILA OLIMPICA NORTE
67	VILA OLIMPICA SUL

Portanto, tal contratação se faz necessária, tendo em vista que a Secretaria da Juventude, Esporte e Lazer, necessita de frequentes manutenções nos equipamentos supracitados, requerendo um pronto atendimento aos seus serviços.


Janhyle Moreira de Almeida Lima

Coordenadora Administrativa da SECJEL