



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
OBRA: REQUALIFICAÇÃO DA URBANIZAÇÃO DA MARGEM ESQUERDA DO RIO ACARAÚ
SOBRAL-CEARÁ

CARACTERIZAÇÃO DA OBRA

Requalificação e recuperação da urbanização da Margem esquerda do Rio Acaraú, de propriedade da Prefeitura Municipal de Sobral, Ceará. Está localizada na sede do município, no Bairro Centro. A Urbanização possui uma extensão aproximada de 1 Km e receberá algumas intervenções pontuais.

ESPECIFICAÇÕES DA OBRA

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de algumas condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverão ser executadas as obras previstas neste projeto.

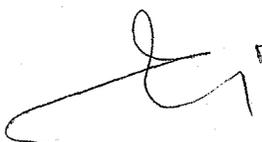
Os serviços à serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

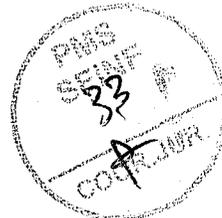
Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos. Se as circunstâncias ou condições locais de mercado tornar, porventura, aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelos autores do projeto.





PROJETOS

Os projetos acham-se apresentados em anexo, e deverão ser obedecidos rigorosamente em todos os seus detalhes. Com relação aos desenhos as convenções lançadas em planta e a simbologia utilizada para representar os elementos do espaço urbano estão identificadas na legenda correspondente no lado direito da prancha. Os itens complementares que não estiverem representados na legenda estão anotados através de indicações no desenho, assim como quando convier estarão indicados também os tipos de acabamento e materiais utilizados no próprio desenho. Em caso de divergência entre a simbologia utilizada e as anotações do desenho prevalecerão as anotações.

PISOS

Serão recuperados mais de 2.900m² de piso que se encontram danificados. Nesta área o piso será substituído por pedra cariri. O Piso que dá acesso ao farol, também será todo recuperado conforme o projeto.

QUADRAS

Serão recuperadas as duas quadras existentes, incluindo piso, alambrados, pinturas.

CICLOVIA

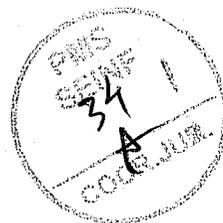
A ciclovia será recuperada em toda sua extensão. Esta recuperação inclui todos os reparos necessários para deixa-la em perfeito estado. A ciclovia também será toda pintada e sinalizada conforme especificado no projeto.

PIERS

Serão executados dois Piers aproveitando parte da estrutura de concreto existente. Os pisos dos Piers serão em chapa expandida conforme mostra no projeto.

MOBILIÁRIO URBANO

Serão instalados bancos, conforme o projeto, no largo que existe em frente ao museu Madi.



FAROL

O farol será pintado e será instalado o equipamento luminoso.

EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA

Serão instalados dois conjuntos de equipamentos de Ginástica nos locais destinados no projeto.

PLAYGROUND

Serão instalados conjuntos de playgrounds nos locais destinados conforme solicitado no projeto.

MUROS E FACHADAS

Na urbanização da Margem esquerda do Rio Acaraú, existe um trecho, aproximadamente, no meio, onde existem umas casas com os fundos voltados para a Margem. Esses muros e essas fachadas serão pintadas com cores vivas criando um painel colorido, conforme mostrado no projeto.

LIMPEZA FINAL

Ao término da obra a Praça deverá ser entregue em total estado de limpeza



Antônio Carlos Campelo Costa
Arquiteto e Urbanista
CAU-CE A79156-3