



**J. & A. CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO, E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS  
LTDA -ME  
DISTRITO PEDRA DE FOGO, S/N – ZONA RURAL, SOBRA-CE  
CNPJ Nº 12.324.340/0001-57**

**PROPOSTA COMERCIAL**

Sobral – Ce.,

**30 de setembro de 2019**

À Comissão Permanente de Licitação Sobral-CE

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS Nº051/2019–SEINF/CPL**

Prezados Senhores

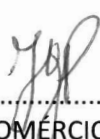
Apresentamos a V.Sa. nossa proposta para execução das obras objeto do Edital **TOMADA DE PREÇOS Nº051/2019–SEINF/CPL**, pelo preço global de R\$105.256,09 (cento e cinco mil, duzentos e cinquenta e seis reais, nove centavos), com prazo de execução de 90 (noventa) dias corridos.


Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. José Gerardo Portela, Carteira de Identidade nº. 9901165 expedida em 21/03/1979, Órgão Expedidor SSP e CPF nº 162.694.033-91, como representante legal desta empresa.




Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias corridos, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

  
.....  
J. & A. CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO, E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA -ME  
CNPJ Nº 12.324.340/0001-57

  
.....  
JOSÉ GERARDO PORTELA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR  
CPF Nº 162.694.033-91



PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

TOMADA DE PREÇOS N° 051 2019 SEINF /CPL

30 de setembro de 2019

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.  
 LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DESONERADA  
 ORSE (MAIO 2019) - NÃO DESON.

BDI: 18,58%

BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO S/ BDI (R\$)	VALOR UNITÁRIO C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 2.867,00
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	R\$ 24,18	R\$ 28,67	R\$ 2.867,00
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					R\$ 2.846,87
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 110,72	R\$ 131,29	R\$ 787,74
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 642,80	R\$ 762,23	R\$ 762,23
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.093,69	R\$ 1.296,90	R\$ 1.296,90
3		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 7.332,35
3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	715,19	R\$ 0,17	R\$ 0,20	R\$ 143,04
3.2	C3208	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 1-CAT.	M3	35,76	R\$ 3,59	R\$ 4,26	R\$ 152,34
3.3	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	109,24	R\$ 49,28	R\$ 58,44	R\$ 6.383,99
3.4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	35,76	R\$ 15,40	R\$ 18,26	R\$ 652,98
4		PISOS					R\$ 16.095,01
4.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	167,10	R\$ 23,38	R\$ 27,72	R\$ 4.632,01
4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	82,99	R\$ 24,28	R\$ 28,79	R\$ 2.389,28
4.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	6,27	R\$ 27,96	R\$ 33,15	R\$ 207,85
4.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	8,95	R\$ 72,59	R\$ 86,08	R\$ 770,42
4.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	15,22	R\$ 14,15	R\$ 16,78	R\$ 255,39
4.6	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	20,38	R\$ 26,90	R\$ 31,90	R\$ 650,12
4.7	C1925	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.00X1.00)m JUNTAS= 10cm ESP.= 8cm	M2	97,90	R\$ 56,07	R\$ 66,49	R\$ 6.509,37
4.8	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	10,09	R\$ 56,88	R\$ 67,45	R\$ 680,57
5		DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÃO E ESCADA					R\$ 12.690,06
5.1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	65,54	R\$ 14,23	R\$ 16,87	R\$ 1.105,66
5.2	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	94,67	R\$ 25,85	R\$ 30,65	R\$ 2.901,64
5.3	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	8,29	R\$ 260,21	R\$ 308,56	R\$ 2.557,96
5.4	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	82,97	R\$ 43,29	R\$ 51,33	R\$ 4.258,85
5.5	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,97	R\$ 357,83	R\$ 424,31	R\$ 835,89
5.6	C1899	PEÇAS PRÉ- MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP.= 3cm	M2	2,16	R\$ 181,10	R\$ 214,75	R\$ 463,86
5.7	C1234	EMULSÃO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS EM RESINA ACRÍLICA	M2	23,77	R\$ 20,09	R\$ 23,82	R\$ 566,20
6		URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO					R\$ 9.536,72
6.1.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	8,00	R\$ 177,06	R\$ 209,96	R\$ 1.679,68
6.1.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	324,39	R\$ 9,76	R\$ 11,57	R\$ 3.753,19
6.1.3	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	5,00	R\$ 88,73	R\$ 105,22	R\$ 526,10
6.1.4	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	M	25,00	R\$ 120,69	R\$ 143,11	R\$ 3.577,75
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 30.059,93
7.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	103,00	R\$ 20,60	R\$ 24,43	R\$ 2.516,29
7.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MH2	M	208,00	R\$ 4,98	R\$ 5,91	R\$ 1.229,28
7.3	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	6,00	R\$ 260,00	R\$ 308,31	R\$ 1.849,86
7.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 14,39	R\$ 17,06	R\$ 34,12
7.5	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	1,00	R\$ 14,39	R\$ 17,06	R\$ 17,06
7.6	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	6,00	R\$ 151,63	R\$ 179,80	R\$ 1.078,80
7.7	COMP.EXT_02	CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 100W MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=12M	UN	5,00	R\$ 3.778,20	R\$ 4.480,19	R\$ 22.400,95
7.8	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,18	R\$ 66,62	R\$ 66,62
7.9	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	M	60,00	R\$ 5,25	R\$ 6,23	R\$ 373,80
7.10	I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,00	R\$ 301,42	R\$ 357,42	R\$ 357,42
7.11	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 114,46	R\$ 135,73	R\$ 135,73
8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 1.672,53
8.1	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	UN	4,00	R\$ 9,11	R\$ 10,80	R\$ 43,20
8.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	48,00	R\$ 12,64	R\$ 14,99	R\$ 719,52
8.3	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	2,00	R\$ 20,24	R\$ 24,00	R\$ 48,00
8.4	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 242,26	R\$ 287,27	R\$ 861,81
9		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 350,38
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	393,68	R\$ 0,75	R\$ 0,89	R\$ 350,38
10		PLAYGROUND					R\$ 21.805,24

*Dimas Ávila Vasconcelos*

DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 334240

10.1	COMP.EXT_03	TORRE COM ESCORREGADOR, ESTRUTURA EM MADEIRA ECOLÓGICA E LATERIAS EM PLÁSTICO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 10.750,66	R\$ 11.921,41	R\$ 11.921,41
10.2	COMP.EXT_04	BALANÇO DUPLO CONFECCIONADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA ECOLÓGICA, C/ CORRENTES GALVANIZADAS - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 5.128,77	R\$ 5.687,29	R\$ 5.687,29
10.3	COMP.EXT_05	GANGORRA CONFECCIONADO EM MADEIRA ECOLÓGICA, INCLUSIVE ASSENTOS EM PLÁSTICO EMBORRACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 3.784,42	R\$ 4.196,54	R\$ 4.196,54
<b>TOTAL GERAL COM BDI</b>							<b>R\$ 105.256,09</b>

CENTO E CINCO MIL, DUZENTOS E CIENTA E SEIS REAIS, NOVE CENTAVOS



*Dimas Ávila Vasconcelos*  
 DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 334240

*L*      *On*



DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	5,65%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

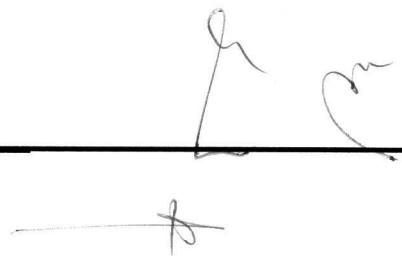
III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 18,58 %

*Dimas Ávila Vasconcelos*

DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 334240





DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.(EQUIPAMENTOS)

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 1,50%

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	0,00%	3,65%
2 - LUCRO (L)		3,50%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,30%
4 - RISCO (R)		0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,85%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 10,89 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

Dimas Ávila Vasconcelos  
DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
Engenheiro Civil  
CREA-CE 334240

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

LOCAL: MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS						TOTAIS (R\$)	
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS			
		%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	20,00%	R\$ 573,40	35,00%	R\$ 1.003,45	45,00%	R\$ 1.290,15	100,00%	R\$ 2.867,00
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	100,00%	R\$ 2.846,87	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 2.846,87
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	R\$ 7.332,35	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 7.332,35
4	PISOS	25,00%	R\$ 4.023,75	50,00%	R\$ 8.047,51	25,00%	R\$ 4.023,75	100,00%	R\$ 16.095,01
5	DRENAGEM SUPERFICIAL	25,00%	R\$ 3.172,52	50,00%	R\$ 6.345,03	25,00%	R\$ 3.172,52	100,00%	R\$ 12.690,06
6	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 9.536,72	100,00%	R\$ 9.536,72
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 15.029,97	50,00%	R\$ 15.029,97	100,00%	R\$ 30.059,93
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,00%	R\$ 0,00	50,00%	R\$ 836,27	50,00%	R\$ 836,27	100,00%	R\$ 1.672,53
9	SERVIÇOS FINAIS	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 350,38	100,00%	R\$ 350,38
10	PLAYGROUND	0,00%	R\$ 0,00	0,00%	R\$ 0,00	100,00%	R\$ 21.805,24	100,00%	R\$ 21.805,24
	<b>SIMPLES</b>	17,05%	R\$ 17.948,89	29,70%	R\$ 31.262,22	53,25%	R\$ 56.044,99	100,00%	<b>R\$ 105.256,09</b>
	<b>ACUMULADO</b>	17,05%	R\$ 17.948,89	46,75%	R\$ 49.211,10	100,00%	R\$ 105.256,09		

*Dimas Ávila Vasconcelos*  
 DIMAS ÁVILA VASCONCELOS  
 Engenheiro Civil  
 CREA-CE 334240





PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

1. ENCARGOS SOCIAIS = 114,23%

APLICÁVEL AO SALÁRIO/HORAS

DISCRIMINAÇÃO	%
<b>GRUPO A (básicos)</b>	<b>36,80</b>
INSS	20,00
FGTS	8,00
SESI	1,50
SENAI	1,00
CEBRAE	0,60
INCRA	0,20
Salário-educação	2,50
Seguro de acidentes do trabalho	3,00
<b>GRUPO B</b>	<b>44,97</b>
Férias (adicional de 1/3)	9,18
Auxílio-enfermidade	0,92
Licença-paternidade	0,07
Faltas legais	0,72
13º salário	10,83
Salário maternidade	0,03
Repouso Semanal Remunerado	17,85
Feriados	3,71
Diárias de Chuvas	1,55
Auxílio Acidente de Trabalho	0,11
<b>GRUPO C</b>	<b>15,41</b>
Indenização (rescisão s/justa causa)	4,81
Aviso prévio indenizado	5,60
Férias Indenizadas	4,40
Aviso prévio trabalhado	0,13
Indenização adicional/Dispensa obstativa	0,47
<b>GRUPO D (Incidência cumulativa)</b>	<b>17,05</b>
Grupo A x Grupo B	16,55
Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado.	0,50
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>114,23</b>

*Dimas Ávila Vasconcelos*

DIMAS ÁVILA VASCONCELOS

Engenheiro Civil

CREA-CE 334240