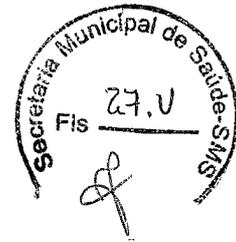




MEMORIAL DESCRITIVO
E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
DE PROJETO ARQUITETÔNICO

ESCOLA DE FORMAÇÃO
EM SAÚDE DA FAMÍLIA
VISCONDE DE SABÓIA

2017



ESCOLA DE FORMAÇÃO EM SAÚDE DA FAMÍLIA VISCONDE DE SABÓIA

Atribuições de Estabelecimentos Assistenciais de Saúde segundo as Normas para Projetos Físicos de Estabelecimentos Assistenciais de Saúde do Ministério da Saúde, Brasil.

1. Formação e desenvolvimento de recursos humanos de pesquisas – atendimento direto ou indiretamente relacionado à atenção e assistência à saúde em funções de ensino e pesquisas.

2. Listagem de Atividades.

2.1 Promover ações de educação para a saúde através de palestras, demonstrações e treinamentos ‘in loco’, campanhas, etc.

2.2 FORMAÇÃO E DESENVOLVIMENTO DE RECURSOS HUMANOS E DE PESQUISA

Atividades:

2.2.1 Promover o treinamento dos funcionários.

2.3 REALIZAR SERVIÇOS DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO EM SAÚDE

2.3.1 Elaborar e divulgar estatísticas de produção e dados nosológicos.



TIPO DE OBRA:

Reforma e ampliação da edificação da Escola de Formação em Saúde da Família Visconde de Sabóia pertencente ao município de Sobral.

A Escola já recebe os serviços abaixo relacionados:

Fornecimento de Energia

Rede elétrica da companhia energética do Ceará – ENEL.

Fornecimento D'água

Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Sobral – SAAE.

Saneamento básico

Coleta de lixo regular realizado no bairro.

IMPORTANTE:

Para facilitar o acompanhamento da obra todas as especificações de materiais de construção civil são indicadas nas pranchas do projeto arquitetônico.

Entendimentos:

Térreo = 1º piso

Pavimento Superior I = 2º piso

Pavimento Superior II = 3º piso

PROGRAMA ARQUITETÔNICO **DE REFORMA E AMPLIAÇÃO**

AMBIENTES E ÁREAS

TÉRREO

Hall	45,34m ²
Auditório	365,00m ²
Som/iluminação	5,70m ²
Sala de Aula	55,80m ²

PAVIMENTO SUPERIOR I



Hall	45,34m ²
Convivência	39,00m ²
Circulação	31,15m ²
Sala de Aula	45,05m ²
W.C. – Masc.	2,50m ²
W.C. – Femin.	2,50m ²
Circulação	6,70m ²
D.M.L	4,90m ²
W.C. – Masc.	2,95m ²
W.C. – Femin.	2,95m ²
Laboratório multifuncional	71,20m ²
Biblioteca	70,90m ²
Bibliotecário	8,90m ²
Estudo	9,00m ²
Almoxarifado	8,55m ²
Arquivo	26,90m ²
Sala de Aula	53,60m ²
Sala de Aula	57,15m ²

PAVIMENTO SUPERIOR II

Espera	51,45m ²
Sala de Reuniões	11,40m ²
Sala de Reuniões	11,20m ²
Sala de Reuniões	11,40m ²
Sala de Aula	45,05m ²
W.C. – Masc.	2,50m ²
W.C. – Femin.	2,50m ²
Circulação	6,70m ²
D.M.L	4,90m ²
W.C. – Masc.	2,95m ²
W.C. – Femin.	2,95m ²
Sala de Aula	71,20m ²
Circulação	31,45m ²
Secretaria	17,10m ²
Circulação	3,45m ²
W.C Masc.	2,50m ²
W.C Femin.	2,50m ²
Circulação	5,45m ²
Coord. Pesquisa	9,55m ²
Copa	2,40m ²



Diretoria Geral	22,95m ²
W.C.	1,90m ²
Coord. Adm. Financ.	9,10m ²
Sala Pedagógica	9,60m ²
Sala de Reuniões	36,05m ²
Sala de Aula	53,60m ²
Sala de Aula	60,40m ²

PARTIDO ARQUITETÔNICO

Trata-se de reforma com ampliação da Escola de Formação em Saúde da Família Visconde de Sabóia situada no bairro do Junco na cidade de Sobral. A escola está em funcionamento, porém necessita de uma ampliação importante e para responder a esta demanda deverá ser constituída uma edificação com três pavimentos contígua ao prédio atual que abriga a escola. Para integrar as duas edificações a atual escola deverá passar por uma reforma onde alguns ambientes serão suprimidos para possibilitar as circulações entre elas.

O novo prédio é composto pelo pavimento térreo e mais dois outros. Como o terreno já é forte exíguo para atender à demanda do programa de necessidades decidimos pôr um elevador e uma escada, sabendo que a antiga edificação já possui uma rampa de acesso até o primeiro pavimento.

Para a ampliação com acesso pela avenida principal Jhon Sanford previmos o térreo com auditório, criando um ponto de interesse no meio da quadra. A partir do auditório também previmos uma saída de emergência pela rua lateral. Ainda no térreo projetamos uma sala de aula e o acesso interligando a nova edificação ampliada à escola já em funcionamento. Decidimos dar uma forma semicircular ao auditório de maneira a fazer uma ligação visual formal entre a antiga escola e sua ampliação, liberando igualmente um espaço de permeabilidade e jardim que compõe a fachada.

No primeiro pavimento ficarão o setor de salas de aula, área de convivência, biblioteca, arquivo e laboratório multifuncional. Situamos a biblioteca na parte posterior do terreno em lado oposto à avenida, enquanto as áreas ocupadas por um menor número de pessoas e áreas de estar e cantina foram situadas na frente da edificação na Avenida Jhon Sanford.

No segundo pavimento continuamos com o setor de salas de aula e apoio administrativo, mantendo a mesma lógica do primeiro pavimento. Para melhor aproveitar o espaço, e em concordância com o plano diretor de desenvolvimento urbano de Sobral, estes pavimentos foram projetados em balanço, criando uma volumetria a mais na fachada da edificação. Ainda que a escola já possua banheiros e apoios de depósitos de material de limpeza inserimos mais uma bateria nos andares da nova edificação para responder ao aumento do número de usuários.



Os materiais de acabamento da fachada foram indicados considerando o posicionamento da edificação com relação à forte insolação recebida no período da tarde, por isso indicamos uma cor branca para a maior parte da edificação como forma de refletir os raios solares e diminuir a absorção do calor, além de indicar área revestida na parte externa do pavimento térreo como forma de proteger as paredes.

Para dar uma ideia de modernidade à escola e para aumentar a zona sombreada, criamos uma estrutura do tipo pergolado vazado em parte da extensão da fachada principal que segue também para a fachada lateral.

Todas as especificações de materiais também foram pensadas de maneira a facilitar a manutenção predial e não onerar a obra e si.

Esperamos assim ter respondido às necessidades de reforma e ampliação solicitadas de maneira a melhorar o serviço obedecendo à leis vigentes.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PISO:

1 - Cerâmica esmaltada (40x40)cm cor branca fosca pei >4 com rejunte cor cinza platina:

W.C. masculino Pav. Térreo , W.C. masculino Pav. Sup. 01, W.C feminino Pav. Sup. 01, W.C. masculino Pav. Sup. 02, W.C feminino Pav. Sup. 02, copa,

2 - Porcelanato branco natural fosco (45x45)cm com rejunte cinza para porcelanato:

Hall principal.

3- Piso industrial na cor natural, em módulos de 1,00x1,00m, com juntas plásticas 3mm:

Sala de aula, som/ilum., hall Pav. Superior 01, convivência, cantina, sala de aula, circulação, D.M.L, laboratório multifuncional, biblioteca, bibliotecário, leitura, estudo, biblioteca virtual, arquivo, almoxarifado, sala de aula, sala de aula, circulação, espera, sala de reuniões 01, sala de reuniões 02, sala de reuniões 03, sala de aula, circulação, sala de aula, coordenação pesquisa, sala pedagógica, coord. ADM. Finac., diretoria geral, secretaria, sala de reuniões, sala de aula, sala de aula.

04 - Piso em bloco intertravado de concreto na cor natural sentado em "escama de peixe":

Estacionamento, passeio.

05- Jardim em terreno natural:

Jardim.

6- Carpete em Manta 10mm x 3,66m COR Âmbar (PARA ALTO TRÁFEGO):

Auditório.



PAREDE:

01 - Cerâmica esmaltada (40x40)cm cor branca fosca pei >4 com rejunte cor cinza platina:

W.C. masculino Pav. Térreo , W.C. masculino Pav. Sup. 01, W.C feminino Pav. Sup. 01, W.C. masculino Pav. Sup. 02, W.C feminino Pav. Sup. 02, copa, Cantina, D.M.L.

02 -Tinta acrílica cor branco gelo:

Hall principal, Sala de aula, som/ilum., hall Pav. Superior 01, convivência, sala de aula, circulação, laboratório multifuncional, biblioteca, bibliotecário, leitura, estudo, biblioteca virtual, arquivo, almoxarifado, sala de aula, sala de aula, circulação, espera, sala de reuniões 01, sala de reuniões 02, sala de reuniões 03, sala de aula, circulação, sala de aula, coordenação pesquisa, sala pedagógica, coord. ADM. Finac., diretoria geral, secretaria, sala de reuniões, sala de aula, sala de aula.

03 - Carpete em Manta 11,5mm x 3,66m COR Sépia (PARA BAIXO TRÁFEGO).

Auditório.

04 Parede com reboco com barita de no mínimo 2,5cm de espessura-consultar e seguir modo de aplicação do fabricante e fornecedor:

RX

05 Pintura esmalte epóxi na cor malva obs.: obedecer rigorosamente a orientação de aplicação fornecida pelo fabricante:

Esterilização, expurgo.

TETO:

01-Laje emassada e pintada com tinta látex na cor branco neve fosco:

W.C. masculino.

2- Forro de gesso emassado e pintado com tinta látex na cor branco neve fosco:

Auditório, Sala de aula, som/ilum., W.C. masculino Pav. Térreo , W.C. masculino Pav. Sup. 01, W.C feminino Pav. Sup. 01, W.C. masculino Pav. Sup. 02, W.C feminino Pav. Sup. 02, copa, hall Pav. Superior 01, convivência, cantina, sala de aula, circulação. D.M.L, laboratório multifuncional, biblioteca, bibliotecário, leitura, estudo, biblioteca virtual, arquivo, almoxarifado, sala de aula, sala de aula, circulação, espera, sala de reuniões 01, sala de reuniões 02, sala de reuniões 03, sala de aula, circulação, sala de aula, coordenação pesquisa, sala pedagógica, coord. ADM. Finac., diretoria geral, secretaria, sala de reuniões, sala de aula, sala de aula.



ESQUADRIAS:

Terão portas de alumínio e portas tipo Paraná com soleira granito cinza. As Janelas em alumínio e vidro translúcido verde com peitoril em granito cinza.

Para facilitar o acompanhamento da obra todas as especificações de materiais de construção civil estão indicadas nas pranchas 01/06, 02/06, 03/06 e 04/06 do projeto arquitetônico.

IMPORTANTE:

Toda e qualquer dúvida sobre o projeto arquitetônico deverá ser esclarecida diretamente com o arquiteto Antenor Coelho. Toda e qualquer modificação deverá passar pela aprovação do arquiteto para ser posteriormente encaminhada para aprovação na SESA – secretaria de saúde do estado do Ceará.

Todo contato para resolução destes ou outros imprevistos devem ser previamente agendados com o arquiteto pelos telefones (88) 36.11.24.17 ou (88)99.92.83.66 ou por e-mail antenorarq@yahoo.com.br ou antenorcoelho@hotmail.com


José Antenor Viana Coelho
Arquiteto - CAU-CE A19985-0
CPF: 295.935.573-34