

PARECER TÉCNICO DA PROPOSTA COMERCIAL

MODALIDADE DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS	LICITAÇÃO Nº TP22022-SEINFRA	Nº SPU P214256/2022
TIPO DE LICITAÇÃO MENOR PREÇO	REGIME DE CONTRATAÇÃO EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO	
ÓRGÃO/SECRETARIA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA		
OBJETO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE MINIESTÁDIO NO DISTRITO DE APRAZÍVEL, NO MUNICÍPIO DE SOBRAL/CE.		
REALIZAÇÃO 21/09/2022	PRAZO DE EXECUÇÃO 90 dias corridos	VALIDADE DA PROPOSTA 60 dias
ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL 06/10/2022	VALOR ESTIMADO R\$ 557.530,18	

A abertura das Propostas Comerciais da TOMADA DE PREÇOS Nº TP22022-SEINFRA foi realizada em 06 de outubro de 2022, cujo valor estimado da contratação foi de R\$ 557.530,18 (Quinhentos e cinquenta e sete mil, quinhentos e trinta reais e dezoito centavos). Na mesma ocasião a Comissão Permanente de Licitação, suspendeu a sessão e encaminhou para análise técnica a Proposta Comercial da seguinte empresa:

	EMPRESAS	CNPJ
1	LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	33.614.855/0001-61
2	R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	14.858.301/0001-65
3	HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	21.508.113/0001-72

1. DOCUMENTAÇÃO ANALISADA

DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "B" (item 8 do Edital)	<p>Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO, assinada pelo titular ou preposto da licitante.</p> <p>Item 8.1.2. Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;</p> <p>Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais</p> <p>Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias.</p> <p>Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta, antes do vencimento da mesma, por igual e sucessivo período.</p> <p>Item 8.2.1 ANEXO B - PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS</p> <p>Item 8.2.2. ANEXO C - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO</p> <p>Item 8.2.3. ANEXO D - COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI</p> <p>Item 8.2.4. ANEXO E - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS</p> <p>Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS</p>
---	---



A planilha a seguir evidencia o valor ofertado, prazo de execução e validade da proposta da empresa licitante.

	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	PRAZO DE EXECUÇÃO	VALIDADE DA PROPOSTA
1	LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	R\$ 418.143,59	90 dias corridos	60 dias
2	R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 456.546,48	90 dias corridos	90 dias
3	HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	R\$ 474.101,09	90 dias corridos	90 dias

A análise para verificação de atendimento das Propostas Comerciais, apresentadas pelas Licitantes, aos quesitos solicitados no item 8 do edital, DAS PROPOSTAS COMERCIAIS - ENVELOPE "B", encontra-se esquematizada no quadro abaixo:

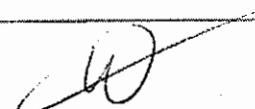
Itens Analisados	LICITANTE		
	LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI
Item 8.1.1. ANEXO F - CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO	S	S	S
Item 8.1.2 Nome da empresa proponente, endereço e número de inscrição no CNPJ;	S	S	S
Item 8.1.3. Preço global, expresso em Real, com no máximo duas casas decimais	S	S	S
Item 8.1.6. Prazo de validade da Proposta não inferior a 60 (sessenta) dias corridos.	S	S	S
Item Item 8.1.6.1. Prorrogação e revalidação da proposta	S	S	S
Item 8.2.1 ANEXO B - PLANILHA PREÇOS/COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS	S	S	S
Item 8.2.2. ANEXO C - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO	S	S	S
Item 8.2.3. ANEXO D - COMPOSIÇÃO DA PARCELA BDI	S	S	S
Item 8.2.4. ANEXO E - PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS	S	S	S
Item 8.2.5. - PROPOSTA COMERCIAL COMPLETA EM MEIO MAGNÉTICO NA EXTENSÃO XLS	S	S	S

Legenda: S - SIM e N - NÃO

Verifica-se, pois, que as Licitantes **LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI** atenderam aos quesitos exigidos no Edital, devendo suas Propostas serem classificadas.

2. ANÁLISE ORÇAMENTÁRIA

Inicialmente, com intuito de verificar a exequibilidade da Proposta Comercial, conforme dispõe o item 11.2.1, letra "a" do edital, foi realizada análise nos preços propostos, como também desvios dos valores da Proposta Comercial apresentada pela Licitante em relação ao valor do orçamento básico da Administração, conforme dados da tabela que se segue:



VALOR ORÇADO PELA ADMINISTRAÇÃO: R\$ 557.530,18 50% DO VALOR ORÇADO: R\$ 278.765,09 Todas as empresas entram para o cálculo da exequibilidade		DESVIO PERCENTUAL
EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	
1 LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	R\$ 418.143,59	25,00%
2 R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 456.546,48	18,11%
3 HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	R\$ 474.101,09	14,96%
MÉDIA ARITIMÉTICA DAS PROPOSTAS		R\$ 449.597,05
70% (do valor obtido da média das propostas)		R\$ 314.717,94
70% (do valor orçado pela administração)		R\$ 390.271,13

Pela leitura e interpretação dos dispositivos acima elencados, pode-se perceber que uma proposta será considerada inexecutável caso seja inferior ao menor preço obtido entre as seguintes hipóteses:

- 1) 70% da média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% do valor orçado pela administração; OU
- 2) inferior a 70% ao valor orçado pela Administração.

Como pudemos observar, todas as empresas cumpriram os dois requisitos, demonstrando assim exequibilidade das propostas.

Na coluna referente ao desvio percentual percebemos que as propostas diminuíram em relação ao valor orçado pela administração intervalo entre 14% a 25%.

No que diz respeito aos valores apresentados, segue-se no quadro adiante, a ordem de classificação das Licitantes e os valores apresentados e corrigidos:

EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	VALOR CORRIGIDO
1 LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	R\$ 418.143,59	SEM CORREÇÃO
2 R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 456.546,48	SEM CORREÇÃO
3 HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	R\$ 474.101,09	SEM CORREÇÃO

3. CONSIDERAÇÕES

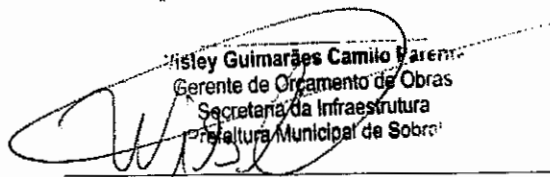
1. Sem considerações a declarar;

4. CONCLUSÃO

De acordo com o exposto, tem-se como parecer favorável, as Propostas Comerciais das Licitantes a seguir:

EMPRESAS	VALOR DA PROPOSTA
1 LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES	R\$ 418.143,59
2 R. R. PORTELA CONSTRUÇÕES E LOCAÇÃO DE VEÍCULOS LTDA	R\$ 456.546,48
3 HARDEZ ENGENHARIA E LOCAÇÕES EIRELI	R\$ 474.101,09

Diante da análise dos referidos documentos pela Comissão Técnica Especial da SEINFRA, conclui-se como vencedora a empresa **LEODIONE MACHADO RIBEIRO CONSTRUÇÕES** estando seu Orçamento apresentado conferido e atendendo aos requisitos do edital.


 Wisley Guimarães Camilo Parente
 Gerente de Orçamento de Obras
 Secretaria da Infraestrutura
 Prefeitura Municipal de Sobral

Sobral, 06 de outubro de 2022.

Wisley Guimarães Camilo Parente
 Gerente de Orçamentos de Obras
 Secretaria da Infraestrutura