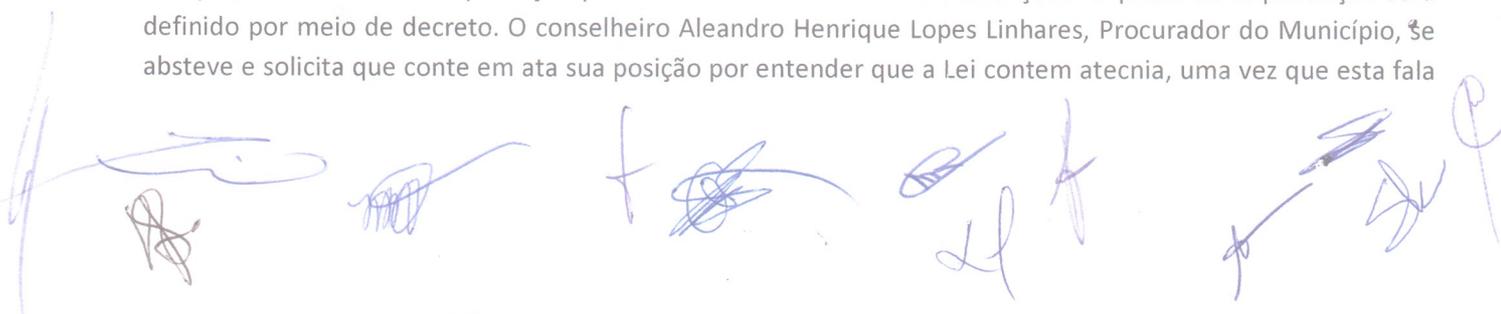


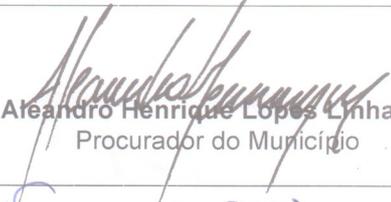
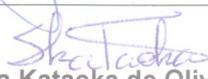
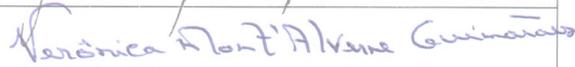
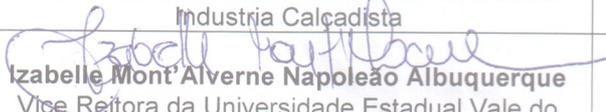
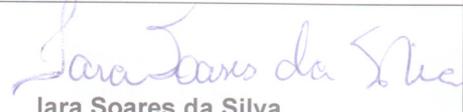
ATA DA 44ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

No dia dois do mês de agosto de dois mil e dezoito, às quatorze horas e quinze minutos, não havendo quórum, aguardou-se trinta minutos, iniciando as quatorze horas e quarenta e cinco minutos, na sala Ganimedes, situado no Centro de Convenções, cidade de Sobral, reuniu-se, ordinariamente, o Conselho de Desenvolvimento Econômico de Sobral- CDE, com o objetivo de analisar e deliberar sobre os pleitos de incentivos, junto ao Programa de Desenvolvimento Econômico de Sobral: a situação das **EMPRESAS AGUARDANDO ANÁLISE DE PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE IMPLANTAÇÃO, ANÁLISE DE NOVOS PLEITOS (DOAÇÃO DE ÁREA E CONCESSÃO DE USO), SOLICITAÇÃO DE REDUÇÃO DE ISS E PROJETOS APROVADOS EM REUNIÃO ANTERIOR E AGUARDANDO DEFINIÇÃO DE ÁREA.** A reunião foi presidida pelo Presidente do Conselho, Raimundo Inácio Neto (Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Econômico), estava presente, os conselheiros, Aleandro Henrique Lopes Linhares (Procurador-Geral do Município), Marília Gouveia Ferreira Lima (Secretária do Urbanismo e Meio Ambiente), Jorge Vasconcelos Trindade (Superintendente da AMA), Tiago Silva Bezerra (Diretor de Licenciamento e Fiscalização Ambiental/Conselheiro Suplente da AMA), Francisco Raniere Barbosa de Araújo (Presidente do Sindicato dos Trabalhadores de Indústria Calçadista), Daniel Menezes Nogueira (Presidente da ACIS), Sílvia Kataoka de Oliveira (Secretária da Ouvidoria, Controle interno e Gestão), David Machado Bastos (Secretário de Obras, Mobilidade e Serviços Públicos), Izabelle Mont'Alverne Napoleão Albuquerque (Vice-Reitora da Universidade Vale do Acaraú), Verônica Mont'Alverne Guimarães (Assistente Técnica/Conselheira Suplente da Secretaria de Orçamentos e Finanças), Iara Soares da Silva (Gerente do PRODECON) e Monique Mariana Carneiro Trévia (Assistente Técnica de Política Econômica). A palavra foi proferida ao Presidente do CDE, que apresenta uma breve explanação dos informes a respeito da nova Lei do Programa de Desenvolvimento Econômico (PRODECON) e das pautas dessa reunião. Após isso, iniciou as pautas: **EMPRESAS AGUARDANDO PEDIDO DE PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE IMPLANTAÇÃO: CONSTRUTORA CONAL;** representante Domingos Sávio, apresentou a empresa, cuja finalidade é a construção civil, localizada no loteamento Terra Nova, realizou seu pedido via ofício, apresentando sua justificativa na qual alegou a crise financeira e o atraso na emissão do alvará de construção. As justificativas foram analisadas e aprovadas pelos conselheiros presentes em votação por unanimidade. **MY ELETRO COMERCIAL DE AR CONDICIONADO LTDA;** representante Francisco C. Rodrigues Filho, apresentou a empresa, cuja finalidade é o comércio e serviço de climatização, localizada no loteamento Terra Nova, realizou seu pedido via ofício, apresentando sua justificativa na qual alegou a crise financeira e o processo de negociação de crédito junto ao BNB. As justificativas foram analisadas e aprovadas pelos conselheiros presentes em votação por unanimidade. **BOM VIZINHO DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS LTDA;** representada pelo João Bosco Pinheiro, apresentou a empresa, cuja finalidade é o comércio varejista de alimentos e bebidas, localizada no loteamento Parque Boa Esperança II, Rua Vereador Nilo Donizete- bairro junco. Realizou seu pedido via ofício, apresentando sua justificativa na qual alegou a crise financeira do país e a ampliação do empreendimento, que se dará pela junção do imóvel doado pelo município, terreno ao lado (atualmente seu estacionamento), este que ainda está em processo legal de ação de usucapião, e ainda a travessa que separa os dois imóveis. As Justificativas foram analisadas e aprovadas pelos conselheiros em votação, tendo resultado aprovação por oito votos a favor e duas abstenções. O prazo de implantação será definido por meio de decreto. O conselheiro Aleandro Henrique Lopes Linhares, Procurador do Município, se absteve e solicita que conte em ata sua posição por entender que a Lei contém atecnia, uma vez que esta fala



somente da possibilidade de prorrogação para implantação do empreendimento mas não especifica prazo, entretanto deixa claro ser favorável a aprovação do projeto. **SOBRALNET SERVIÇOS E TELECOMUNICAÇÕES LTDA**; representante Mário Antônio Macedo de Sousa, apresentou a empresa, cuja finalidade é o empreendimento de provedores de acesso as redes de comunicações e treinamento em informática, localizada no loteamento Terra Nova, realizou seu pedido via ofício, apresentando sua justificativa na qual alegou a ampliação do projeto inicial de dois para três pavimentos. A justificativa foi analisada e aprovada pelo conselho em votação, tendo oito votos a favor e duas abstenções. **SOBRAL SERVIÇOS MÉDICOS-ME**; representante Engenheiro Pedro, apresentou a empresa, cuja finalidade são os serviços médicos e hospitalares, localizada no loteamento Terra Nova, realizou seu pedido via ofício, apresentando sua justificativa na qual alegou que a obra já está em 70% (setenta por cento) de execução referente a 1ª etapa do empreendimento. A justificativa foi analisada e aprovada pelo conselho em votação, tendo oito votos a favor e duas abstenções. **NOVOS PLEITOS: ASSOCIAÇÃO DE BENEFICIAMENTO DE FRANGO**; representante José Maria Liberato apresentou a empresa, cuja finalidade é o serviço de beneficiamento de frango. O presidente do conselho ressalta a importância da doação de mais 1 (um) hectare para a implantação do abatedouro, devido a realidade local de abatedouros clandestinos e a regularização do mesmo. A empresa já obteve um projeto aprovado com uma área de 1 (um) hectare, através da 34ª reunião do CDE em 30/10/2012, sem área definida. Está pleiteando a doação de mais 1 (um) hectare, pela necessidade de uma área maior para o objetivo da atividade. O empreendimento foi analisado e aprovado pelos conselheiros presentes tendo havido somente uma abstenção. O Conselheiro Suplente da Agência Municipal do Meio Ambiente-AMA, Tiago Silva Bezerra, sugeriu a consulta prévia junto SEUMA e AMA para estabelecer a localização do mesmo. **SONNE ENERGIA RENOVÁVEIS**, a qual foi apresentada pelo Presidente do Conselho, Raimundo Inácio Neto, cuja finalidade da empresa é uma usina fotovoltaica. A empresa está pleiteando uma concessão de uso de um terreno com área de 500 hectares na Zona Rural do Distrito de Caioca. As justificativas foram analisadas e aprovadas por unanimidade dos conselheiros presentes. O Conselheiro Suplente da Agência Municipal do Meio Ambiente-AMA, Tiago Silva Bezerra, sugeriu a qualificação de pessoas para esse tipo de empreendimento, para assim gerar mais empregos locais. **REDUÇÃO DE ISS: SONNE ENERGIA RENOVÁVEIS (Usina fotovoltaica)**, requereu a redução do ISS (Imposto sobre Serviço), com base no §2º do III art. 12 da Lei 1718 de 20 de Março de 2018. Que diz: §2º O incentivo previsto no caput deste artigo será concedido pelo prazo de 05 (cinco) anos prorrogável por igual período, a requerimento do interessado e de acordo com a conveniência e oportunidade do município de Sobral. Todos os conselheiros presentes, em votação, analisaram e aprovaram por unanimidade a redução do ISS. Dando continuidade com a leitura da pauta, a gerente do Prodecon Iara Soares da Silva, apresentou os **projetos aprovados em reunião anterior, e que estavam aguardando a definição de área**, são eles: **L.A. E S.T. FREITAS LTDA-ME (Pousada Zé Maria)**, empresa cuja finalidade é o serviço de hotelaria e restaurante, foi apresentado ao conselho a definição de uma área de 2.128,29m² localizado no loteamento Terra Nova- Quadra 06 – Lote 05. **Ponte & Brito LTDA**, empresa com a finalidade de implantação de um Centro de Estudos e Pós-Graduação em Odontologia, apresentado aos conselheiros a definição da concessão de uso de uma área de 1.500m², localizada no Loteamento Terra Nova-Quadra 06- Lote 04, no qual passará por um desmembramento. Tendo concluído o assunto, o presidente, Raimundo Inácio Neto, agradeceu a presença dos conselheiros e ressaltou a importância do PRODECON para nosso município. Nada mais havendo tratar, foi lavrada a presente ata assinada por mim, Iara Soares da Silva, pelo presidente da reunião e pelos demais presentes.



 Raimundo Inácio Neto Secretário do Trabalho e Desenvolvimento Econômico	 Afelandro Henrique Lopes Lynhães Procurador do Município
 Sílvia Kataoka de Oliveira Secretária da Ouvidoria, Controle Interno e Gestão	 Verônica Mont'Alverne Guimarães Suplente/Assistente Técnica da Secretaria de Orçamentos e Finanças
 Jorge Vasconcelos Trindade Superintendente da AMMA	 Tiago Silva Bezerra Suplente/Diretor de Licenciamento e Fiscalização Ambiental
 David Machado Bastos Secretário de Obras, Mobilidade e Serviços Públicos	 Marília Gouveia Ferreira Lima Secretária do Urbanismo e Meio Ambiente
 Francisco Ramere Barbosa de Araújo Presidente do Sindicato dos Trabalhadores de Indústria Calçadista	Marcos Martins Santos Diretor do SAAE
 Izabelle Mont'Alverne Napoleão Albuquerque Vice-Reitora da Universidade Estadual Vale do Acaraú-UVA	José Cavalcante da Pontes Presidente da CDL
 Daniel Menezes Nogueira Presidente da ACIS	Jocely Dantas de Andrade Filho Diretor Regional FIEC
 Lara Soares da Silva Gerente do PRODECON	 Monique Mariana Carneiro Trévia Assistente Técnica do PRODECON