



Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280.001/92

Abrigo Sagrado Coração de Jesus

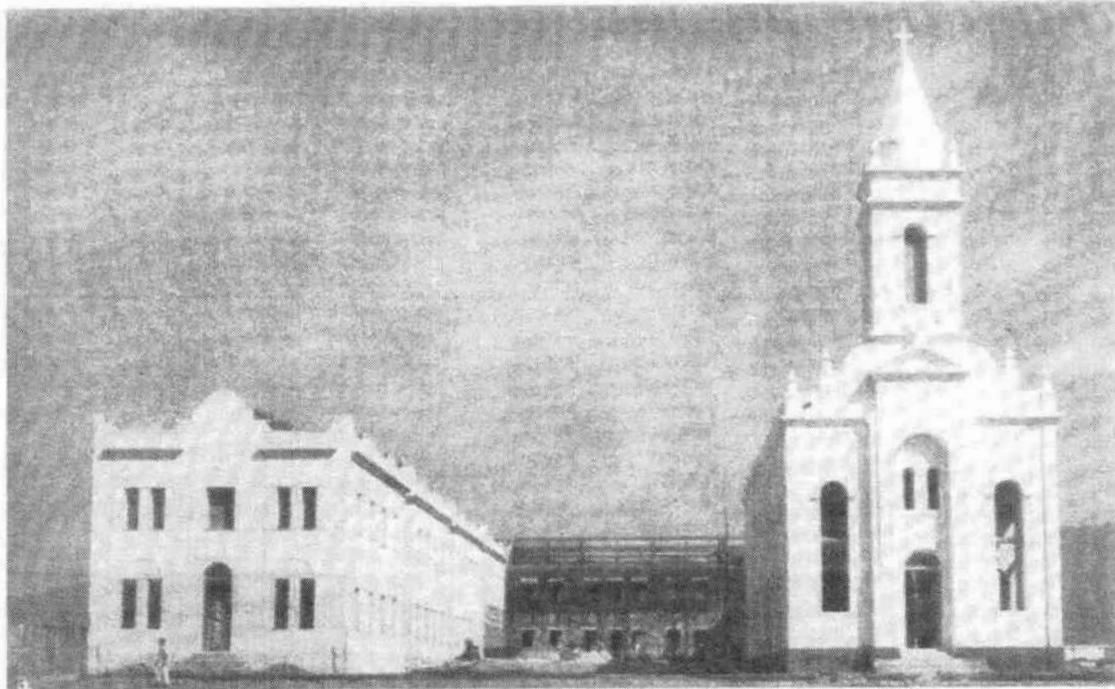


Imagem da construção do Abrigo e da Capela do Sagrado Coração de Jesus em 1959
Fonte: acervo da Casa do Capitão-Mor, Sobral/CE

O Abrigo Sagrado Coração de Jesus foi fundado por Dom José Tupinambá da Frota em setembro em 1953, diante da preocupação, na época, com o grande número de idosos que vagavam pelas ruas da cidade. Por isso foi concebido como uma instituição de longa permanência e de assistência às pessoas idosas.

Situado na vizinhança imediata da praça Quirino Rodrigues, o abrigo é mantido pela Santa Casa de Misericórdia de Sobral, cuja função inclui, dentre várias, assistir ao idoso "sem vínculo familiar ou sem condições de prover a própria subsistência de modo a satisfazer as suas necessidades de moradia, alimentação, saúde e convivência social" ou abrigar "idosos dependentes em estado de vulnerabilidade social". Para o desempenho dessa função, o Abrigo Sagrado Coração de Jesus se organiza em campanhas de doações e em parcerias com o sistema público de saúde e a Fundação da Ação Social.

O abrigo acolhe, hoje, 35 internos que recebem atendimento de fisioterapeutas, de odontólogos, de terapeutas ocupacionais, de enfermeiros, de médicos, entre muitas especialidades ligadas a gerontologia, além de um calendário comemorativo que trabalha atividades recreativas o ano todo.

Situado numa zona mais afastada do núcleo inicial da cidade, a edificação possui entorno com focos de pequenos comércios e serviços ao redor. Encontra-se no quarteirão delimitado pela rua João do Monte à noroeste, pela rua Dr. Figueiredo à nordeste, pela rua Paula Aragão à sudoeste e pela à rua Maestro José Pedro à sudeste, desenvolve-se em dois pavimentos, compondo um importante marco visual na paisagem do espaço urbano da praça Quirino Rodrigues, a qual contribui para valorizar ainda mais os visuais do edifício. Entretanto, vale salientar que na mesma quadra também listamos a presença da Capela do Sagrado Coração de Jesus, da sede da Cúria Diocesana de Sobral e da Faculdade Educare (esta última ocupa o pavimento superior de parte do abrigo, dentre outras dependências).



Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura □ Restauração □ Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 - CEP 60135-100 - Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 - Fortaleza - Ceará - CNPJ - 016.597.288.001/92

O conjunto de edificações apresenta planta em w, contendo dois grandes pátios internos entre três alas (o primeiro, no sentido sudoeste para nordeste, foi convertido em jardim, enquanto o segundo serve de estacionamento de veículos). Já as alas, essas possuem plantas de formato retangular, as quais se conectam em segundo plano por uma ala intermediária ao fundo.

Para se acessar o abrigo, seu ingresso se faz pelo acesso principal da Cúria. Entretanto, há dois grandes portões metálicos gradeados, voltados para a rua Maestro José Pedro, que apesar de não serem habitualmente utilizados, estes são demarcados visivelmente em seu muro pelas suas dimensões e pelo formato de seus gradis.

De seu acesso pela Cúria, após os fundos da sacristia da capela, alcança-se os ambientes administrativos, de assessoria, de fisioterapia e de higiene pessoal, dotados de um corredor central, cuja a mediana de seu percurso leva ao salão do refeitório. Em seguida, na mesma direção e nos fundos dessa ala, temos os ambientes de cozinha, de lavanderia e de depósito.

O segundo pavimento desta ala é realizado por três lances de uma singela escada à direita de seu acesso principal, de onde se alcança seis quartos e um salão no final da circulação.

Na planta da ala do abrigo (mais precisamente nas dependências dos idosos) o pavimento térreo possui 22 quartos e um corredor central pavimentado com ladrilhos hidráulicos decorados onde as atividades se desenvolvem nas laterais deste. Tal situação que resulta na propagação tantos quartos, curiosamente não se repete no segundo pavimento, pois a subdivisão dos ambientes dos blocos da ala não é reproduzida. Hoje todo o pavimento superior é ocupado por dependências da Faculdade Educare, apesar de existir acesso no pavimento térreo através de lance de escada de desenho similar ao da ala administrativa.

Entre cada bloco da ala do abrigo (em um total de três), há uns discretos recuos na elevação nordeste que: no pavimento térreo marcam os acessos à circulação central; e no pavimento superior converteram-se em varandas descobertas. Há ainda para mencionar que os dois pátios internos em suas laterais (somados à profusão de esquadrias) ajudam consideravelmente na iluminação e na ventilação dessa ala.

As elevações ressaltam as diferentes influências que se mostram nos seus elementos decorativos (platibandas, frisos, gradis, esquadrias) de composição simétrica, inspiradas nos estilos *art-nouveau* e *art-decò*, com destaque para a porta da fachada principal, coroada por um gradil metálico em um tímpano em arco pleno. Registra-se ainda que alguns novos elementos foram inseridos com o tempo, como, por exemplo, as varandas que guarnecem a fachada nordeste do abrigo e a fachada sudoeste da ala da administração e do refeitório, assim como uma rampa de concreto que foi construída na frente da porção da edificação que conecta as alas (e que serve hoje como um dos acessos as dependências da Faculdade Educare).

Assim como a rampa retromencionada, o bloco de interligação de alas caracteriza-se por novas construções agregadas ao edifício original, a fim de atender ao programa de necessidades da Faculdade Educare, resultando em descaracterizações que alteram a percepção do antigo prédio.

A planta da Capela do Sagrado Coração de Jesus caracteriza-se por uma nave principal única e um altar de pequenas proporções. Sem fugir da tipologia da maioria dos prédios religiosos, apresenta na sua porção posterior uma sacristia, e sob a torre sineira, um coro no segundo pavimento.

A fachada da capela, marcada por uma torre central, mostra-se volumetricamente quase igual ao restante da ala do abrigo de idosos, cuja diferenciação se dá no tipo de esquadrias empregadas, além, é claro, dos adornos em reboco das elevações laterais da nave principal.

Imersa no meio do complexo da Cúria Diocesana, a capela é repleta de aberturas em todas as suas fachadas, trazendo ventilação e iluminação abrangente ao edifício. Sua cobertura, escondida por platibanda, revela-se em duas águas no corpo principal da igreja, modificando-se em volume mais baixo na porção posterior desta mesma ala.



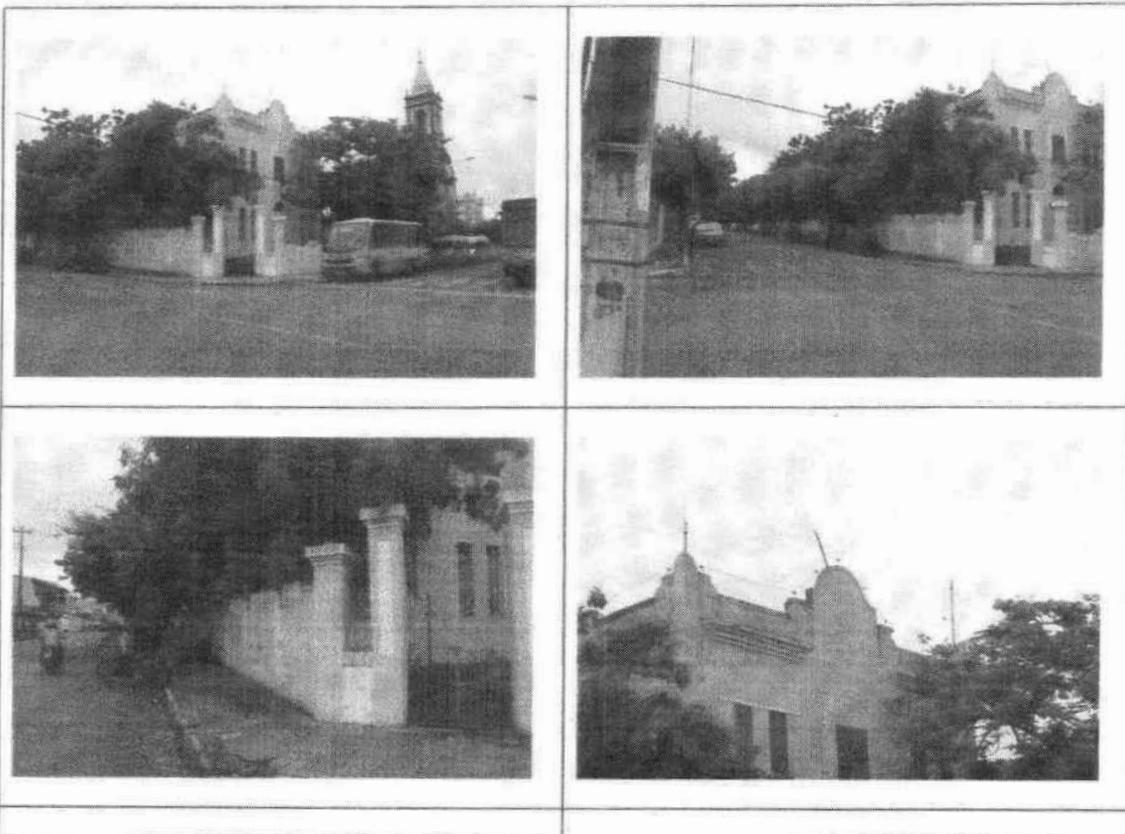
Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.897.280.001/92

Registro Fotográfico e Diagnóstico

1. Vistas Gerais e Entorno

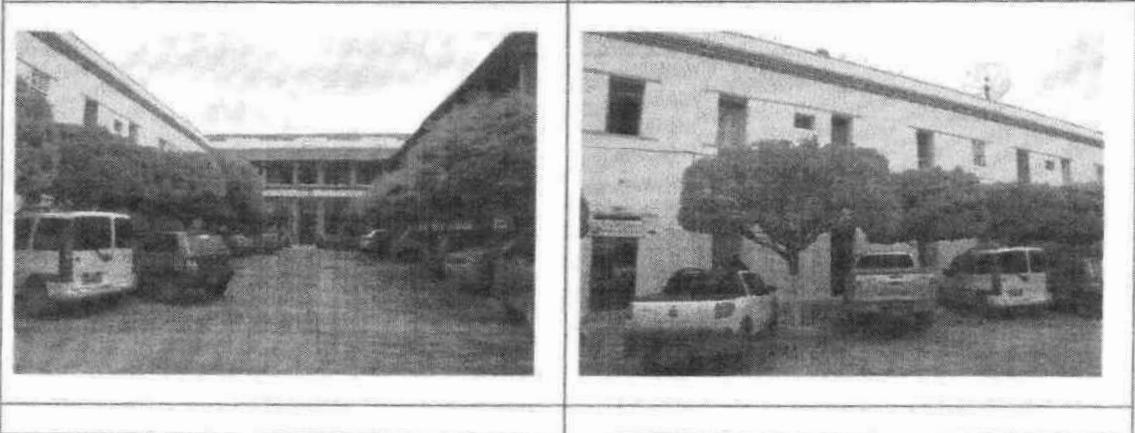
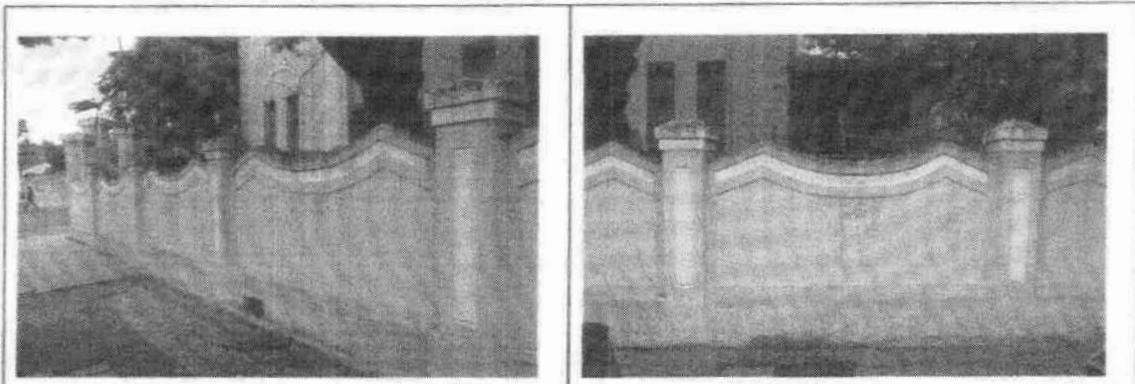
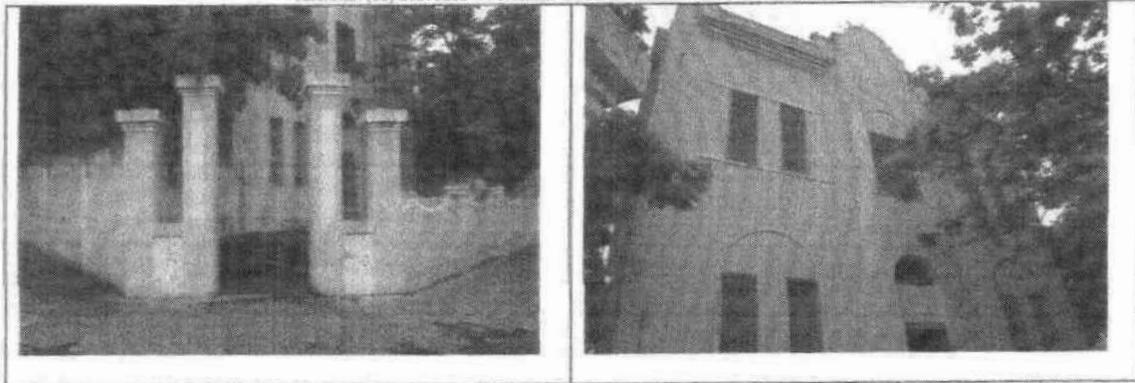
e de um edifício de dois pavimentos, em arquitetura eclética com seus aspectos formais bem preservados. Sua implantação de esquina em frente a uma praça abre suas visadas e valoriza sua arquitetura, fazendo-o marcante na paisagem urbana. Divide-se em blocos a estilo dos claustros com jardins internos propiciando a introspecção. Encontra-se em estado regular de conservação, necessitando de requalificação de parte dos seus acabamentos além de manutenção preventiva e corretiva de suas esquadrias. O ponto crítico deve-se às instalações prediais que deverão ser refeitas em sua totalidade.





Oficina de Projetos S/S Ltda

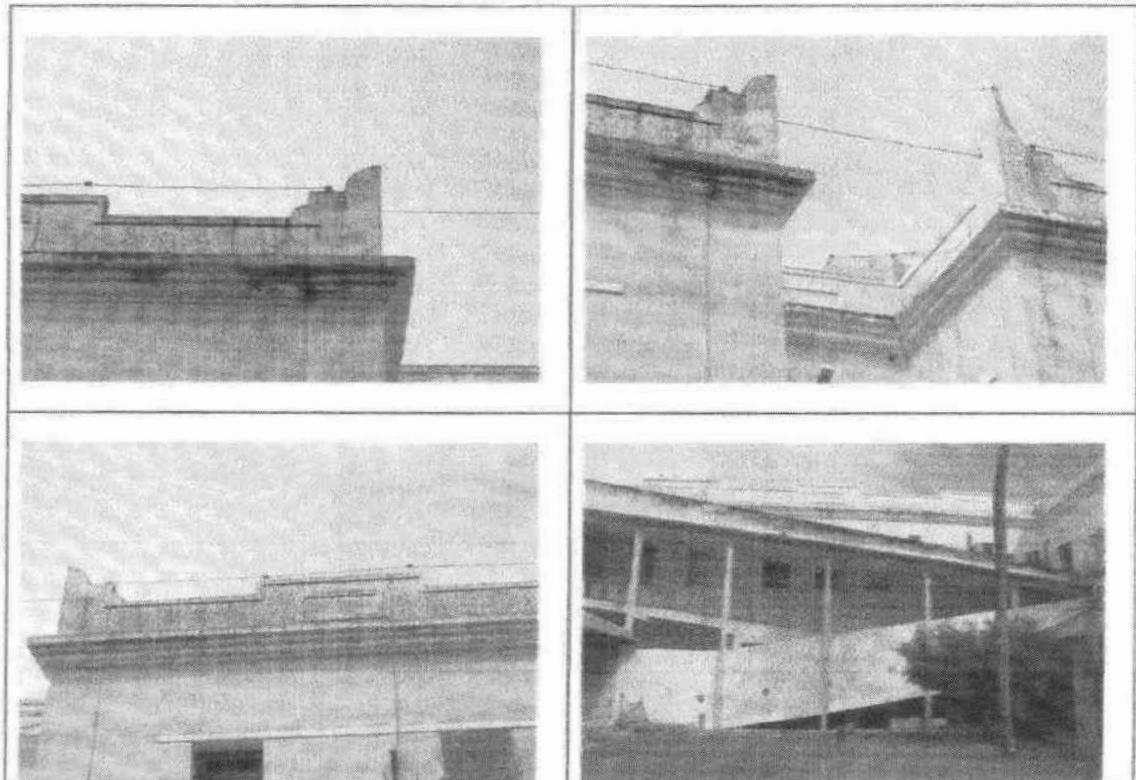
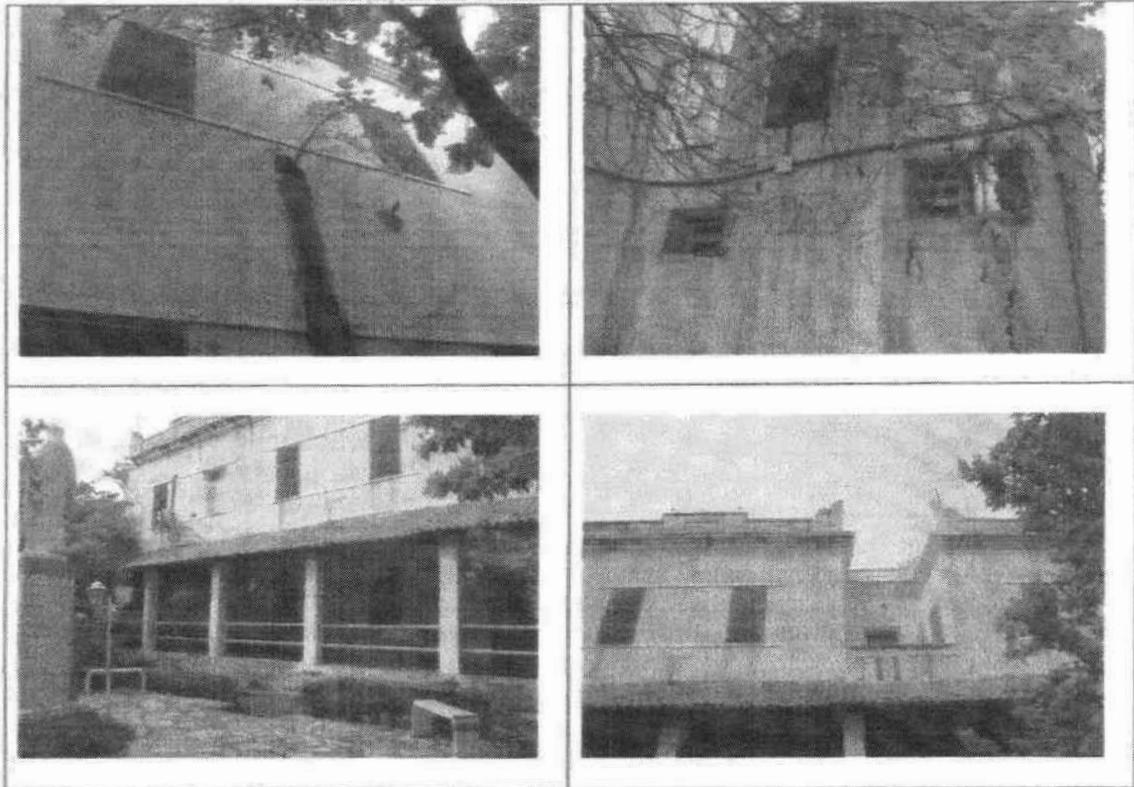
Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878996 | Fortaleza - Ceará • CNPJ - 016.597.280/001/92





Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 - CEP 60105-100 - Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878886 - Fortaleza - Ceará - CNPJ - 016.597.296/001-02

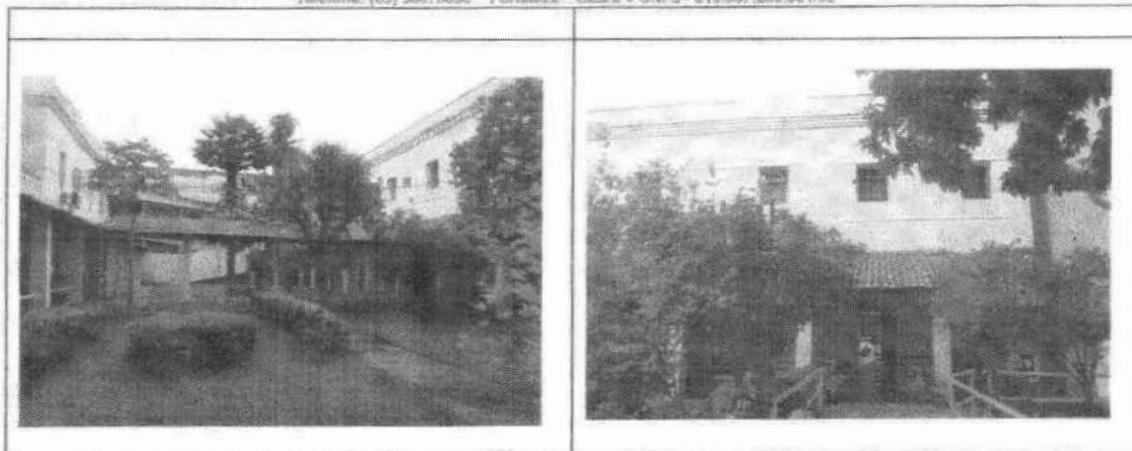


[Handwritten mark]



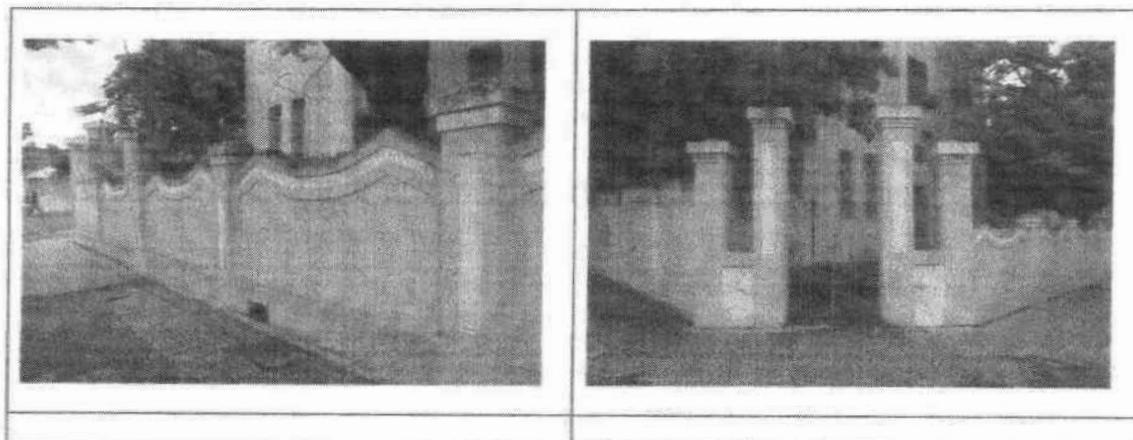
Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135 100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza - Ceará - CNPJ - 016.597.280/00182



2. Pisos

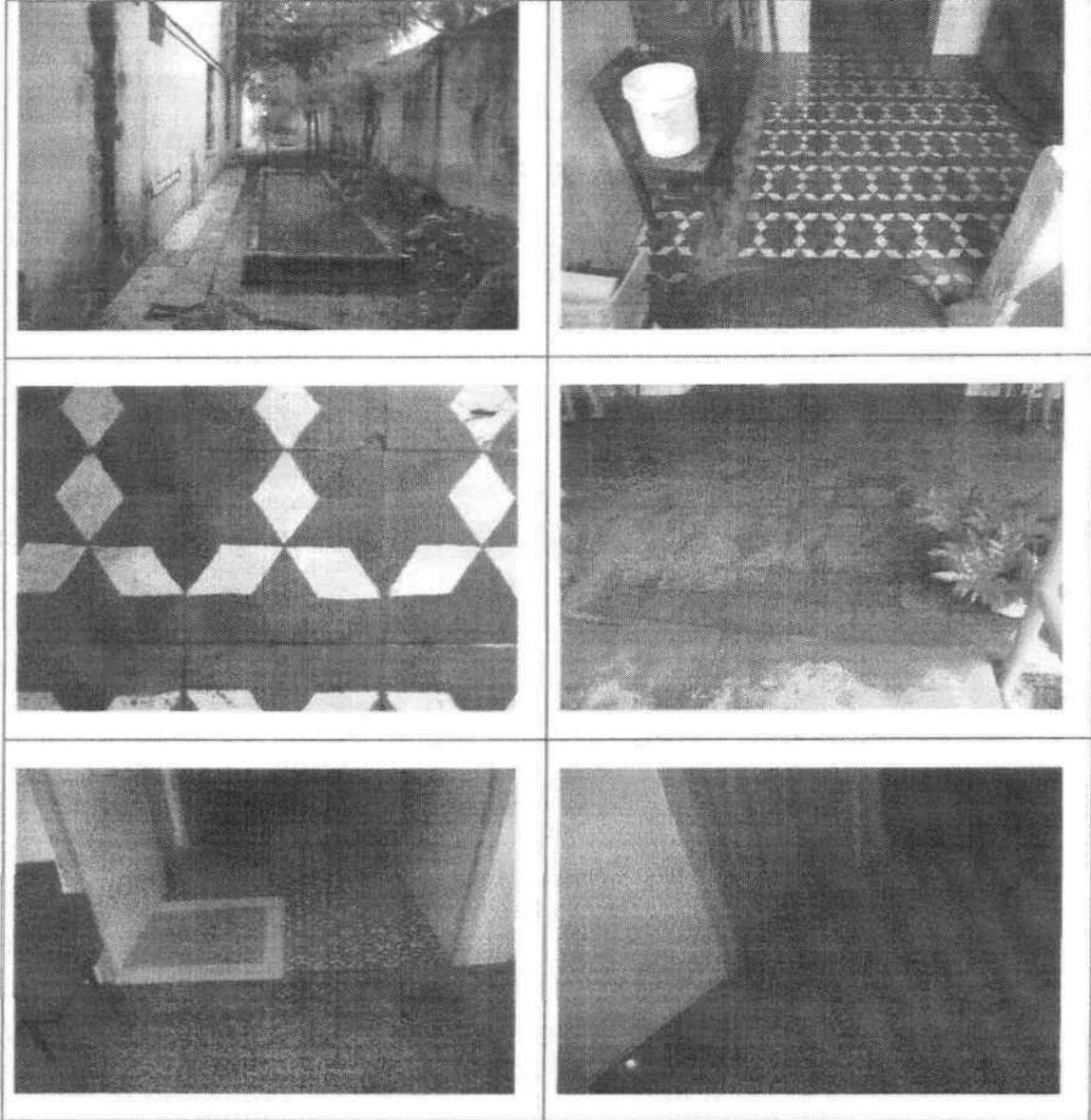
externo (passeio) encontra-se deteriorado e necessita de total recomposição. Internamente o piso em ladrilho hidráulico encontra-se em bom estado de conservação e paginação regular, apresentando apenas deterioro pontual. Deve-se ser mantido, pois além de ser um material de boa qualidade adequa-se formalmente ao edifício e ao uso atual. Os revestimentos cerâmicos novos, no entanto, necessitam de substituição posto não serem os mais recomendados para o tipo de ocupação do edifício.





Oficina de Projetos S/S Ltda

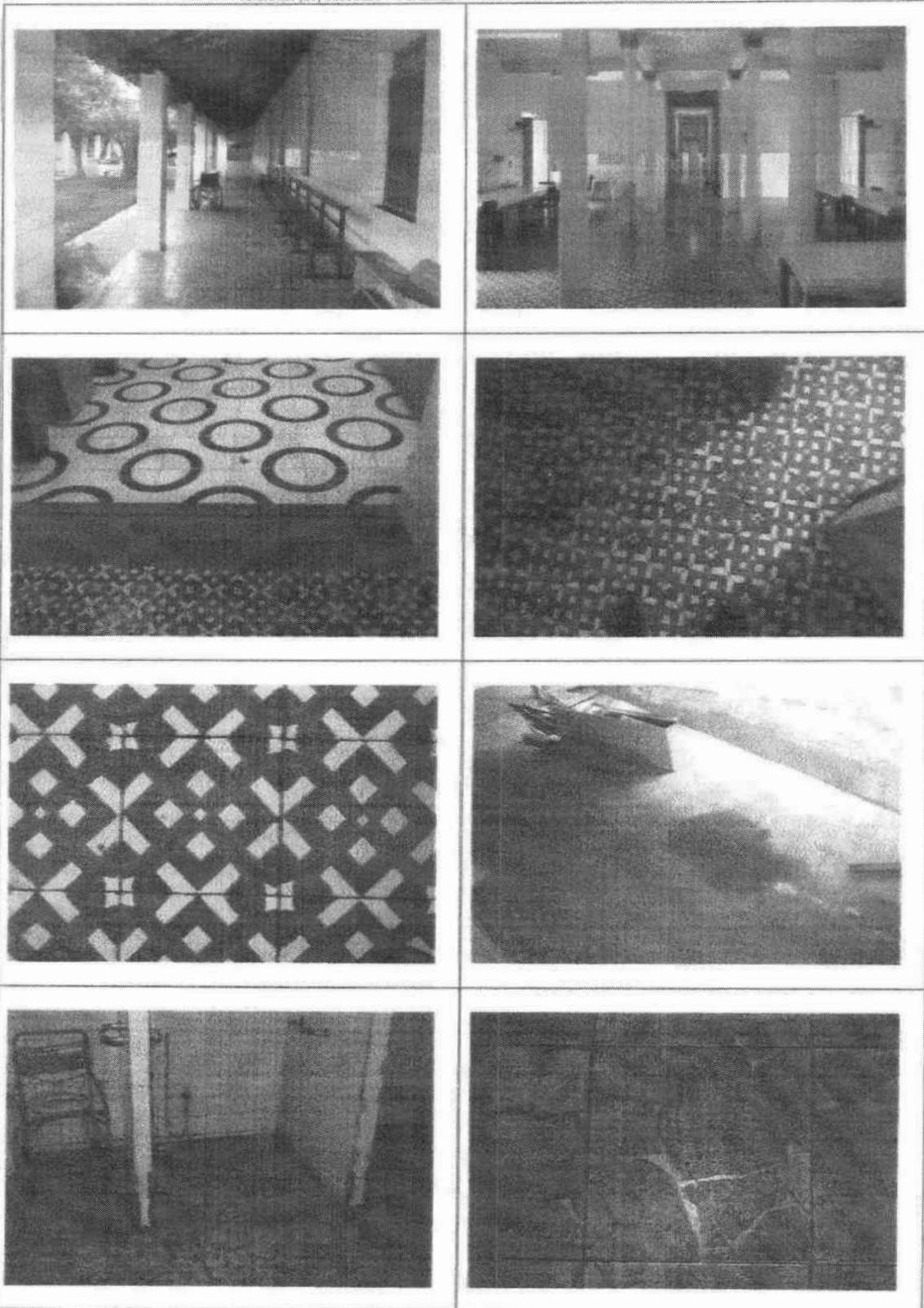
Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1017 Sala 03 - CEP 60135 100 - Joaquim Távora
Telefone: (85) 30678696 - Fortaleza - Ceará - CNPJ - 018.987.280/001-92





Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza - Ceará - CNPJ - 016.597.280/001-92



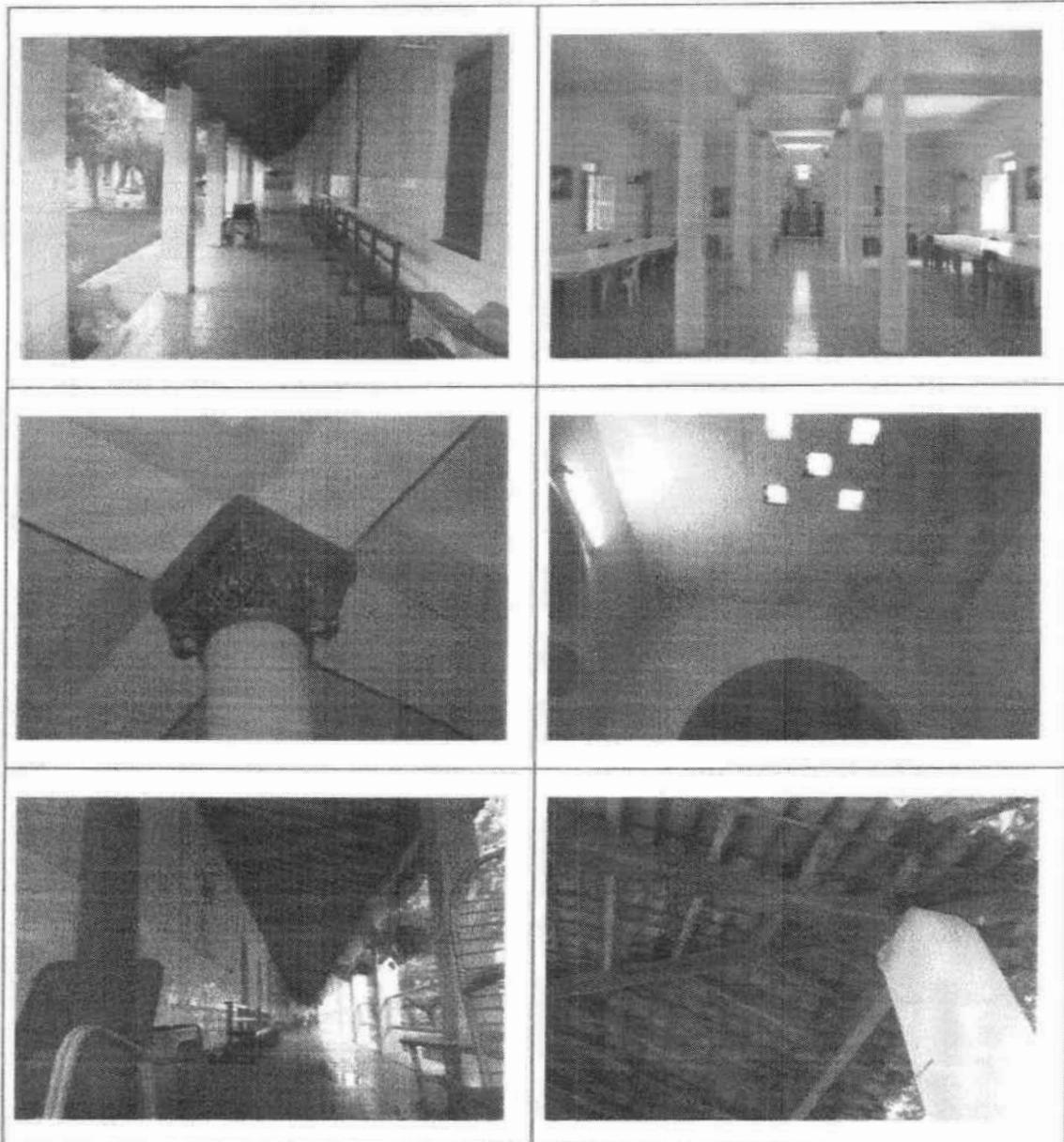


Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135 100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280.001/92

3. Teto

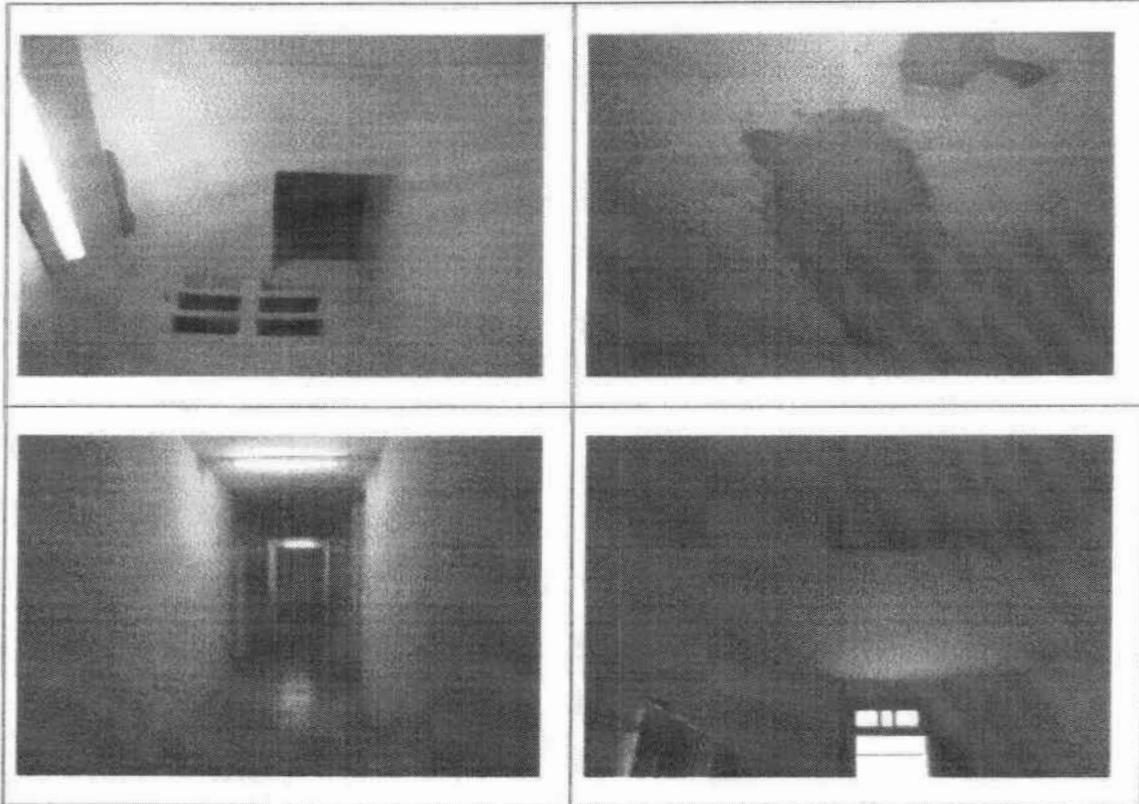
o não possui forro rebaixado. Seu teto é a própria laje da estrutura. Encontra-se em bom estado, porém com algumas marcações de humidade proveniente das águas pluviais.





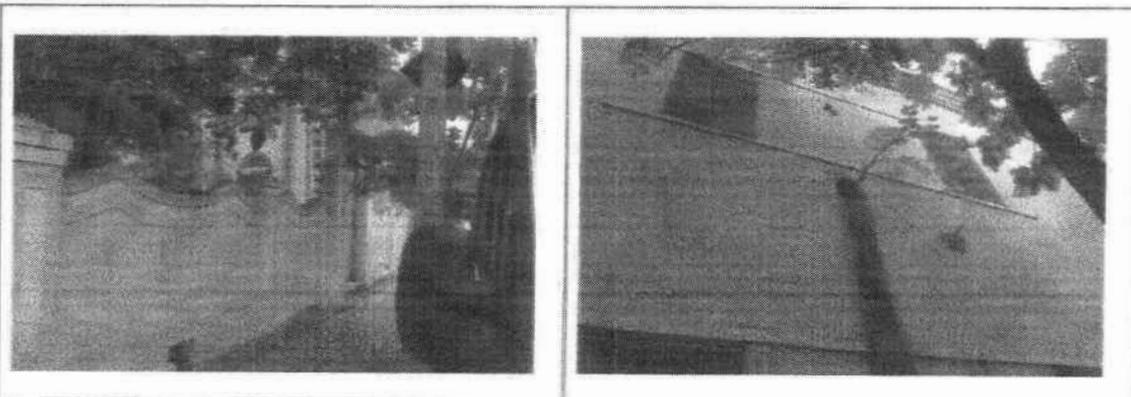
Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 0371 CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30678696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280/00192



4. Alvenarias

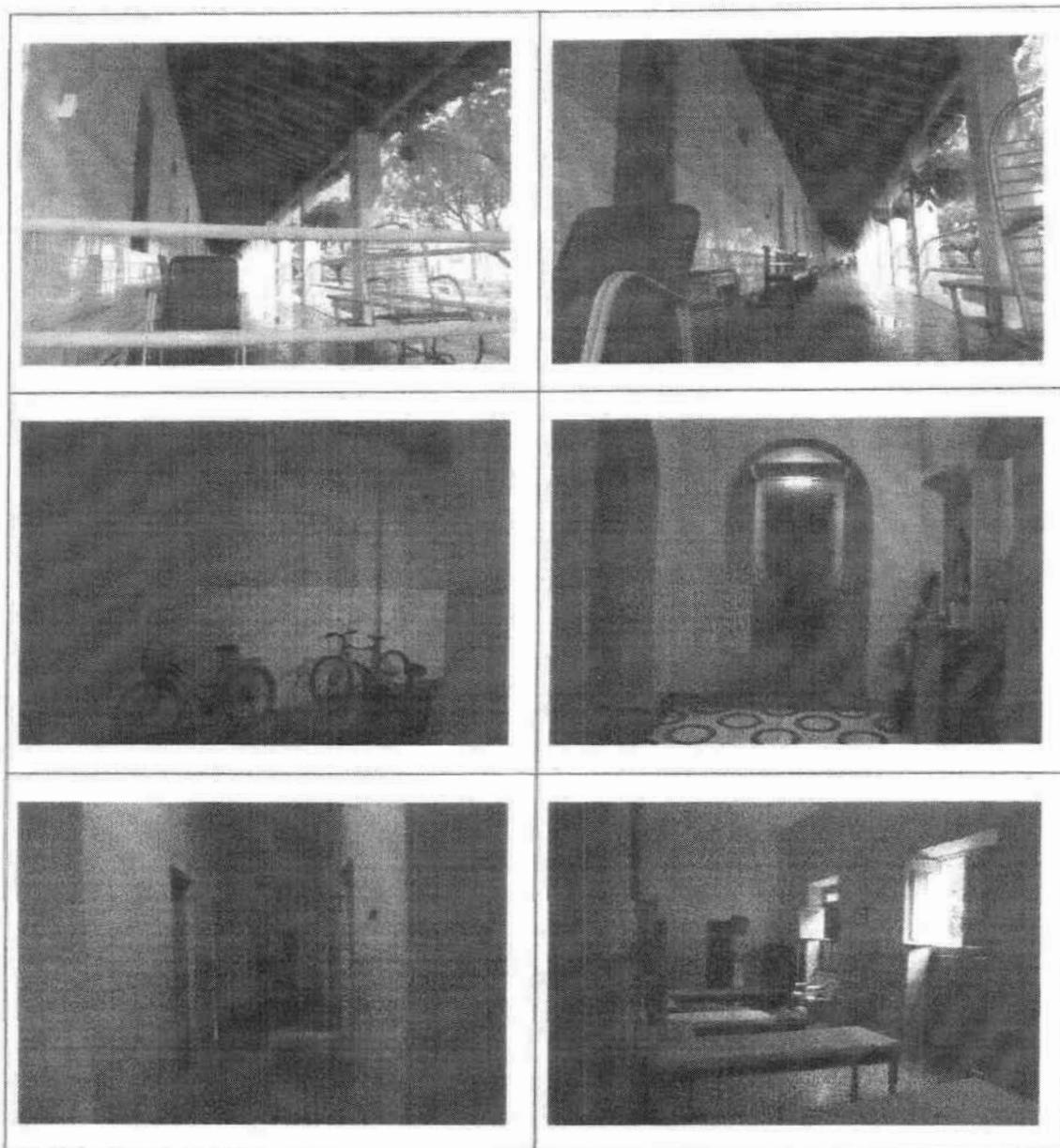
Alvenarias existentes são rebocadas e pintadas na maior parte do edifício. Encontram-se com alguns pontos com marcações de umidade e parasitas. Os revestimentos cerâmicos encontram-se regulares porém recomendamos sua substituição.





Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30879696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280.001/92



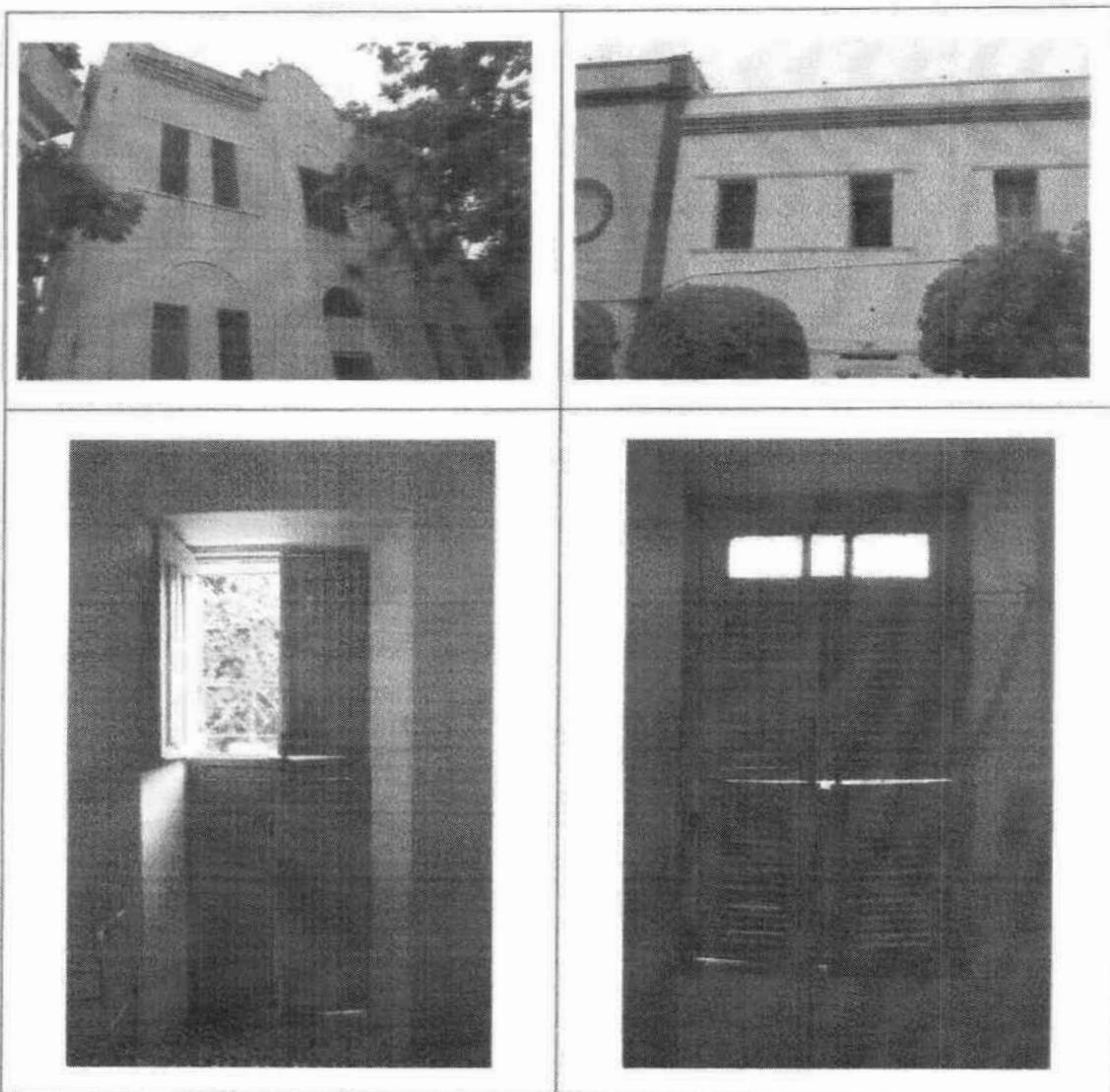


Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280/00192

5. Esquadrias

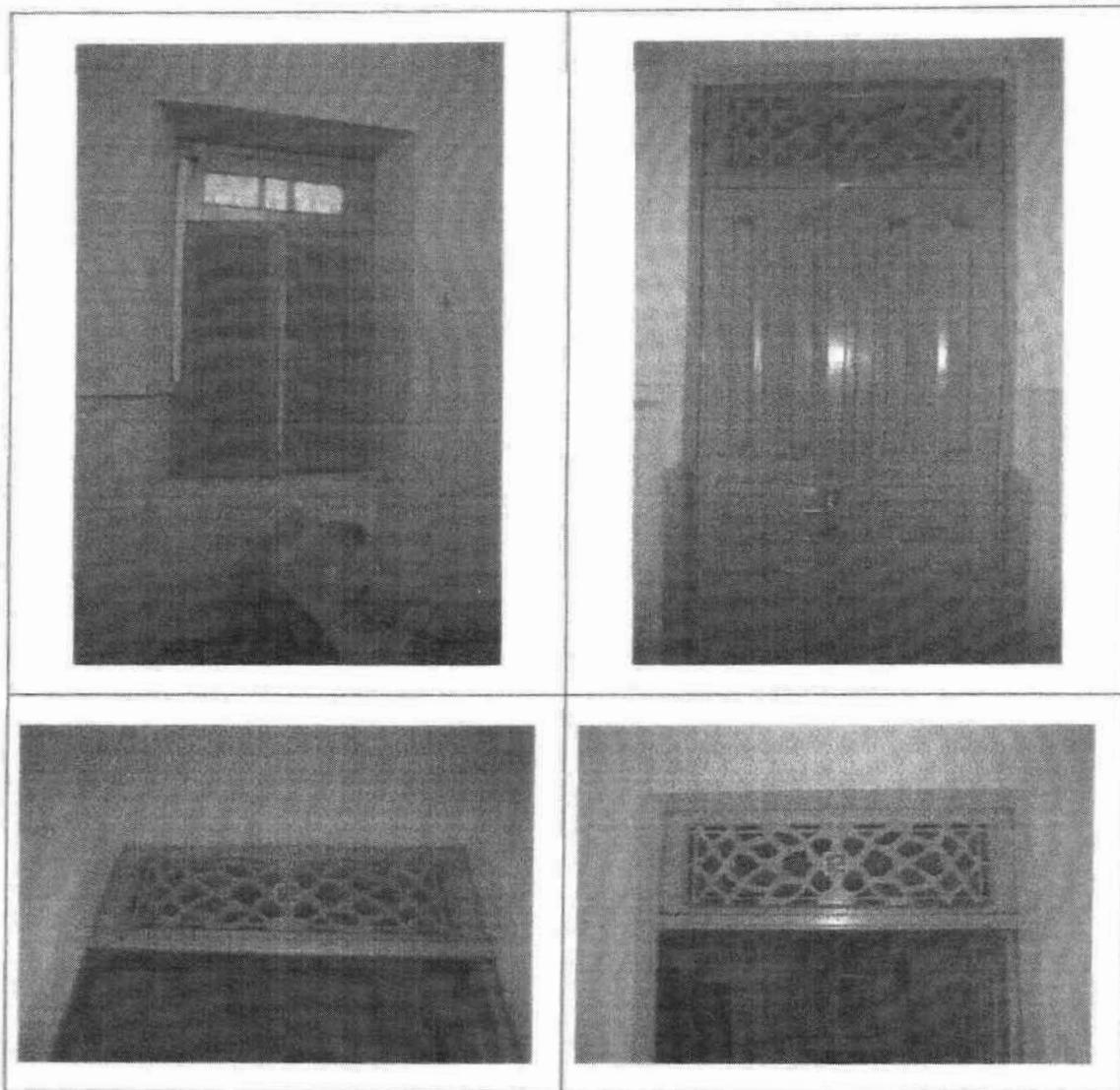
Esquadrias de madeira encontram-se em grande parte danificadas e em condições precárias de uso. Recomendamos sua substituição e/ou reparação considerando-se sempre sua forma e tipo. Os gradis também se apresentam deteriorados por corrosão.





Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará e CNPJ - 016.597.280.001/92



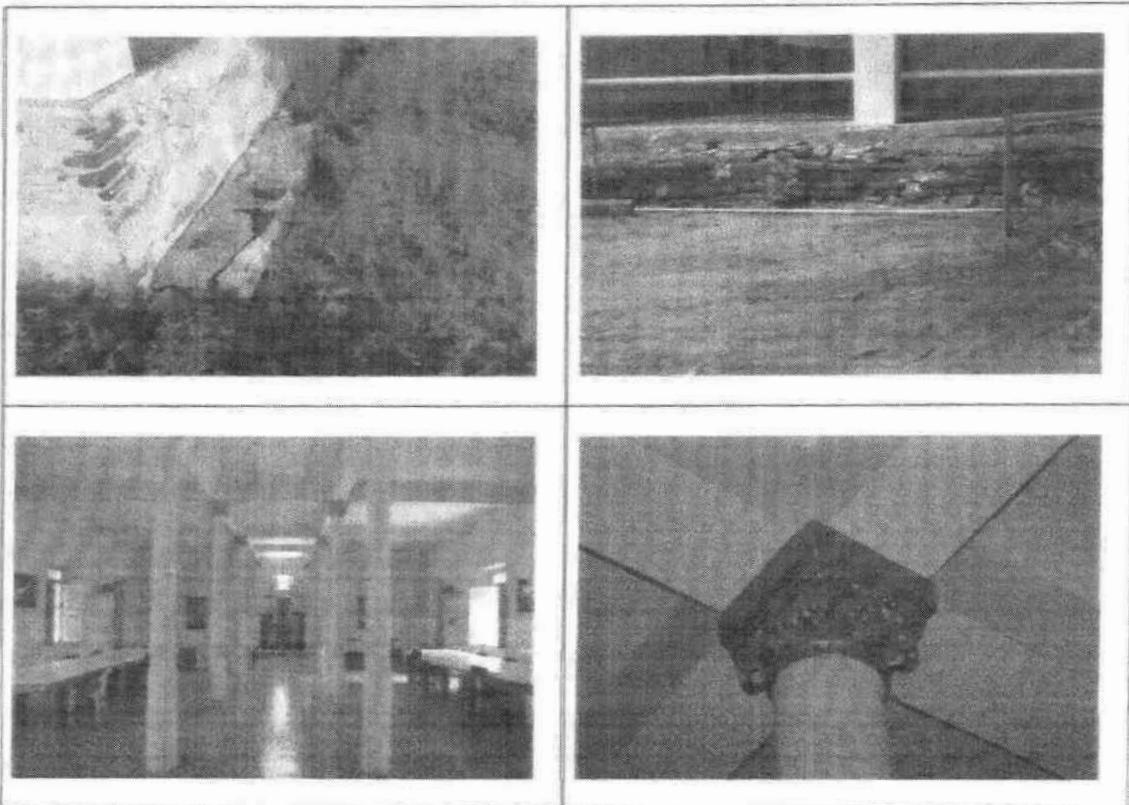


Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280/001/92

6. Estrutura

verificado qualquer problema relacionado às fundações e à estrutura do prédio. Recomendamos apenas o recobrimento de parte das fundações que se encontram expostas.



7. Cobertura

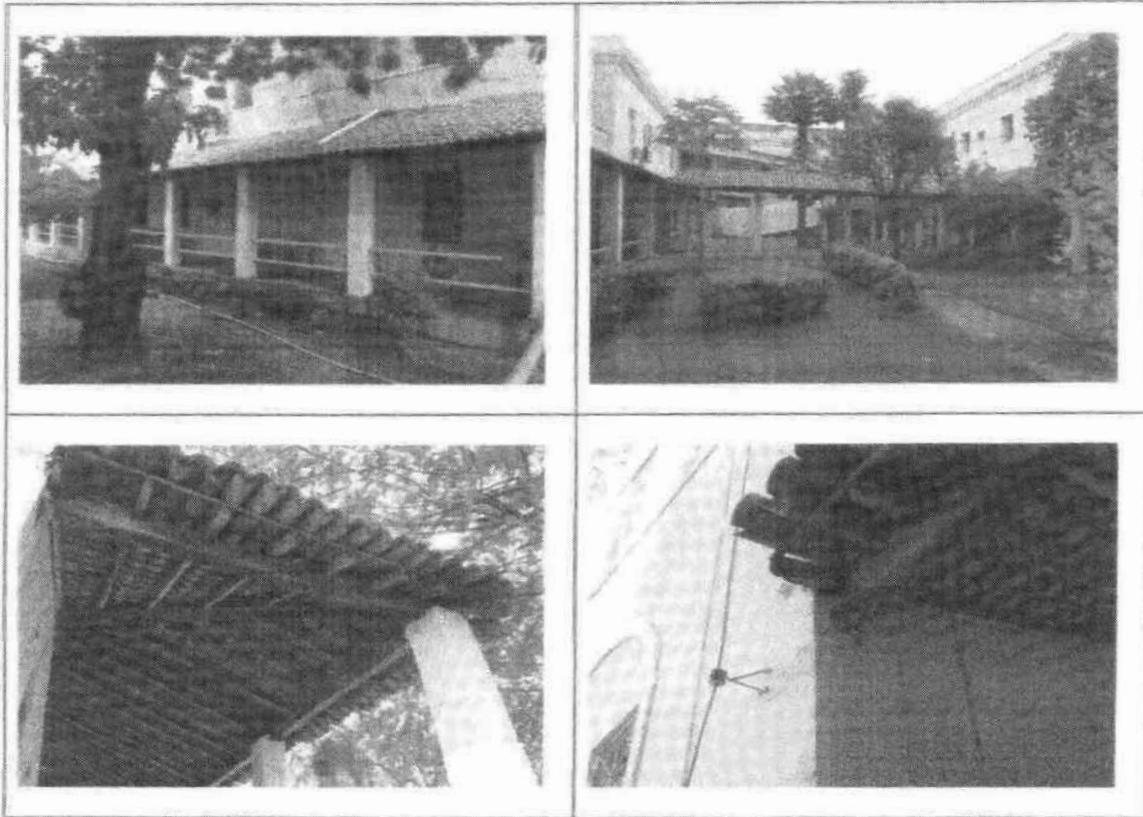
rtura é feita de telhas cerâmicas tipo "francesas", sobre estrutura de madeira. Em sua maior parte encontra-se em bom estado, devendo-se apenas passar por revisões e reparações pontuais. A coberta das varandas, em telha cerâmica capa e canal, também deverá passar por recomposição e grande parte do seu emadeiramento substituído. As descidas das águas pluviais deverão ser desobstruídas e suas calhas reimpermeabilizadas.





Oficina de Projetos S/S Ltda

Arquitetura | Restauração | Consultoria
Avenida Antônio Sales, 1317 Sala 03 | CEP 60135-100 | Joaquim Távora
Telefone: (85) 30878696 | Fortaleza | Ceará • CNPJ - 016.597.280/00192



1. Conclusão

o de uma forma geral encontra-se em bom estado de conservação e com seu aspecto original preservado. Deve passar por um processo de requalificação física e espacial pois tem como ponto crítico às suas instalações prediais (elétricas, sanitárias, segurança....) além da adequação à normas de acessibilidade com vistas a uma otimização das atividades que abriga.


Dráulio Luiz de oliveira Araujo
Arquiteto e Urbanista
CAU – A41132-9