



01 Planta de situação
ESCALA 1/1000

FUNDAMENTAÇÃO TÉCNICA DA PROPOSTA DE INTERVENÇÃO

ABRIGO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS
COM A AMPLIAÇÃO SIGNIFICATIVA DE SUA ÁREA, SE PROPÕE UMA REORGANIZAÇÃO ESPACIAL E FUNCIONAL DO ABRIGO EM SETORES COM VISTA AO ADEQUAMENTO DOS FLUXOS E ATIVIDADES. UMA FORMA GERAL FORAM DESENVOLVIDOS E AGREGADOS QUATRO GRUPOS PRINCIPAIS QUE SÃO: ALOJAMENTOS, ATENDIMENTO DE SAÚDE E PREVENÇÃO, ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS BÁSICOS E ADMINISTRAÇÃO. ALÉM DESTA SETORIZAÇÃO MENCIONADA FORAM PROPOSTOS AMBIENTES DE ATIVIDADES LÚDICAS E EVENTOS.

RESTAURO
ESTA PROPOSTA VISA A PRESERVAÇÃO E RECUPERAÇÃO DO ASPECTO FÍSICO E HISTÓRICO DO EDIFÍCIO. AS INTERVENÇÕES ESPACIAIS E FÍSICAS PROPOSTAS FORAM MINIMIZADAS AO ESSENCIAL PARA O BOM FUNCIONAMENTO DAS ATIVIDADES DOS AMBIENTES. SEU ASPECTO FORMAL SERÁ RECUPERADO COM A DEMOLIÇÃO DE VOLUMES AGREGADOS QUE INTERFERIAM EM SUAS FACIADAS, TÃO COMO A RAMPA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR E A COBERTURA DA ÁREA DE SERVIÇO EM SUA FACIADA SUDESTE. TODO O CÍRCULO PASSARÁ POR RECUPERAÇÃO DOS SEUS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS, TÃO COMO A COBERTURA, AS ALVENARIAS DE VEDAÇÃO, A ESTRUTURA E SUAS PINTURAS E REVESTIMENTOS.

ACESSIBILIDADE
A ACESSIBILIDADE UNIVERSAL SERÁ GARANTIDA EM TODO O EDIFÍCIO. PARA TANTO FORAM IMPLANTADAS RAMPAS, ELEVADORES E AMPLIAÇÕES DE AMBIENTES, TÃO COMO OS SANITÁRIOS, TAMBÉM PARA REFORÇAR A SEGURANÇA DOS INTERIORES SERÃO INSTALADAS BARRAS DE APOIO EM GRANDE PARTE DAS CIRCULAÇÕES, PISCAS SANITÁRIAS ADEQUADAS TANTO NOS SANITÁRIOS COMO ALGUMAS QUANTO AO AMBIENTE DE BANHOS. SANITÁRIOS ADAPTADOS PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS FORAM PROPOSTOS EM TODOS OS SETORES DO ABRIGO.

ACESSOS
A REORGANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS TORNOU NECESSÁRIA E CONVENIENTE A DIVERSÃO DOS ACESSOS, ORIGINALMENTE COM APENAS UM QUE SERVA TANTO PARA OS COLABORADORES COMO PARA OS VISITANTES, PROPÕE-SE A CRIAÇÃO DE MAIS UM EM SUA FACIADA OESTE. DESTA FORMA, O ACESSO ORIGINAL SE RESTRINGIRÁ AOS COLABORADORES E FUNCIONÁRIOS E O OUTRO PARA VISITANTES E EVENTUAIS USUÁRIOS EXTERNOS DAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS NO ABRIGO.

ALOJAMENTOS
ATUALMENTE O ABRIGO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS POSSUI 21 ALOJAMENTOS, COM A AMPLIAÇÃO DA ÁREA OCUPADA PELO ABRIGO E O REARRANJO DOS ESPAÇOS PROPOSTO DESEJADO A 33 SEIOS. SETE DESTES SÃO AMPLOS QUE CABEM NO MÍNIMO SEIS LETOS. TODOS SÃO DOTADOS DE SANITÁRIOS ATENDENDO A NBR 9050.

ATENDIMENTO DE SAÚDE E PREVENÇÃO
O SETOR DE SAÚDE E PREVENÇÃO PROPÕE AMPLIAR AS ESPECIALIDADES ATUALMENTE OFERECIDAS PELO ABRIGO E ABRE A POSSIBILIDADE DE ATENDIMENTO PÚBLICO EXTERNO. FORAM CRIADOS OS AMBIENTES DE ATENDIMENTO CLÍNICO, ODONTOLÓGICO, MANUTENÇÃO E GINEÁSICA. FORAM REARRANJADOS OS AMBIENTES DE HIGIENE E ESTÉTICA E FISIOTERAPIA CONCRETIZANDO SUAS ATIVIDADES EM UM MESMO SETOR DO EDIFÍCIO.

ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS BÁSICOS
ESTES AMBIENTES PERMANECERAM ONDE HOJE SE ENCONTRAM, PORÉM FORAM TRABALHADOS INTERNAMENTE PARA APERFEIÇOAR SUA UTILIZAÇÃO. A COZINHA GANHOU ASPECTOS INDUSTRIAIS E A LAVANDERIA TEVE SEU ESPAÇO INTERNO AMPLIADO. AMBAS AS ALTERAÇÕES FORAM COM VISTAS A GERAR CONFORTO AOS USUÁRIOS E EFICIÊNCIA NAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS.

ADMINISTRAÇÃO
DA MESMA FORMA QUE FOI PROPOSTO O AMBIENTE DE ALIMENTAÇÃO E SERVIÇOS BÁSICOS, A ADMINISTRAÇÃO PERMANECERÁ NA ÁREA DO PRÉDIO QUE HOJE OCUPA. AS ALTERAÇÕES NOS AMBIENTES QUE PERMANECERAM E OS NOVOS AMBIENTES PROPOSTOS, VISARÃO GERAR MAIOR CONFORTO AOS USUÁRIOS E EFICIÊNCIA NAS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS.

QUADRO RESUMO DE DIVISÓRIAS

ELEMENTO	REF.	EMBRASOS	FL.	ESPECIFICAÇÃO / ACABAMENTO	OBSERVAÇÃO
DIVISÓRIAS	DP01	1,20x 2,10x	01	---	---
	DP02	1,20x 2,10x	01	---	---
	DP03	3,30x 2,10x	01	---	---
	DP04	3,30x 2,10x	01	---	---
	DP05	2,30x 2,10x	01	---	---
	DP06	3,40x 2,10x	01	---	---
	DP07	3,40x 2,10x	01	---	---
	DP08	1,20x 2,10x	01	---	---
	DP09	1,20x 2,10x	01	---	---
	DP10	1,20x 2,10x	01	---	---
PORTAS	PT01	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT02	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT03	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT04	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT05	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT06	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT07	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT08	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT09	1,20x 2,10x	01	---	---
	PT10	1,20x 2,10x	01	---	---

QUADRO RESUMO DE PORTAS E ESQUADRIAS

ELEMENTO	REF.	EMBRASOS	FL.	ESPECIFICAÇÃO / ACABAMENTO	OBSERVAÇÃO
PORTAS	PR01	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR02	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR03	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR04	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR05	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR06	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR07	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR08	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR09	1,20x 2,10x	01	---	---
	PR10	1,20x 2,10x	01	---	---
ESQUADRIAS	ES01	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES02	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES03	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES04	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES05	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES06	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES07	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES08	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES09	1,20x 2,10x	01	---	---
	ES10	1,20x 2,10x	01	---	---

QUADRO DE ACABAMENTOS

ITEM	DESCRIÇÃO	ESPECIFICAÇÃO / ACABAMENTO	OBSERVAÇÃO
1	REVESTIMENTO DE PAREDE	---	---
2	REVESTIMENTO DE TETO	---	---
3	REVESTIMENTO DE PISO	---	---
4	REVESTIMENTO DE PORTAS E ESQUADRIAS	---	---
5	REVESTIMENTO DE JANELAS	---	---
6	REVESTIMENTO DE LAJE	---	---
7	REVESTIMENTO DE CORTINA	---	---
8	REVESTIMENTO DE TUBO	---	---
9	REVESTIMENTO DE CANTONEIRA	---	---
10	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
11	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
12	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
13	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
14	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
15	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
16	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
17	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
18	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
19	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---
20	REVESTIMENTO DE BARRA	---	---

01 Planta de cobertura
ESCALA 1/100

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA	VALOR
ÁREA CONSTRUIDA PAVIMENTO TERREO	3194,31m²
ÁREA CONSTRUIDA PAVIMENTO SUPERIOR	2288,43m²
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL	5482,74m²
ÁREA DE COBERTURA	3044,07m²
ÁREA LAJE E DE JANELAS	1927,43m²

LEGENDAS E CONVENÇÕES

- EXISTENTE
- PROPOSTO

OFICINA DE PROJETOS S/S LTDA
ARQUITETURA - RESTAURO - CONSULTORIA

IPHAN INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL
SUPERINTENDÊNCIA DO CEARÁ
Rua Lacerda Soares, 253, Centro, Fortaleza-CE

PROJETO: PROJETO DE RESTAURO DO ABRIGO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS
DESENHO: PROJETO ARQUITETÔNICO

PRONCHA: ARQ 01/06

DATA: OUT/2018 ESCALA: 1/100 ARQUIVO: IPHAN-SOBRAL-REST02-PROP-01