



LS Engenharia

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE - CEP: 62.042-240
CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9252-7962
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA
LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

À comissão permanente de licitação

Sobral, 30 de SETEMBRO DE 2019

Ref.: **TOMADA DE PREÇOS N° 051/2019 – SEINF/CPL**

Prezados Senhores

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução das obras objeto do edital.: TOMADA DE PREÇOS N° 051/2019 – SEINF/CPL, pelo preço global de R\$109.030,87 (CENTO E NOVE MIL, TRINTA REAIS E OITENTA E SETE CENTAVOS), com o prazo de execução de 90 dias corridos.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicado para este fim o Sr. Breno Lucetti Sousa, carteira de identidade nº 2000031013997, expedida em 12/08/2019, órgão expedidor SSP, e CPF nº 001.375.543-97, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade de nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no edital da licitação e seus anexos.

Atenciosamente,

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI

Breno Lucetti Sousa – Sócio Gerente

RG: nº 2000031013997 – CPF nº 001.375.543-97

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 AV. GERARDO RANGEL 10
 JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE -
 CEP:62.042-240

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DES

CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL:
 BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM

ORSE (MAIO 2019) - NÃO DES

FONE: (88) 9 9252-7962

BDI: 18,58%

CNPJ: 32.925.202/0001-30

BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.



ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALOR UNIT S/ BDI (R\$)	VALOR UNIT C/ BDI (R\$)	TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 2.909,95
1.1	COMP.EXT_01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	100,00	R\$ 24,54	R\$ 29,10	R\$ 2.909,95
2		INSTALAÇÃO DA OBRA					R\$ 2.888,18
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	R\$ 112,33	R\$ 133,20	R\$ 799,21
2.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 652,12	R\$ 773,28	R\$ 773,28
2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.109,54	R\$ 1.315,69	R\$ 1.315,69
		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 8.647,54
3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	715,19	R\$ 0,23	R\$ 0,27	R\$ 195,03
3.2	C3208	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 1-CAT.	M3	35,76	R\$ 4,69	R\$ 5,56	R\$ 198,88
3.3	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	109,24	R\$ 57,14	R\$ 67,76	R\$ 7.401,73
3.4	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	35,76	R\$ 20,09	R\$ 23,82	R\$ 851,90
4		PISOS					R\$ 18.639,73
4.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	167,10	R\$ 28,80	R\$ 34,15	R\$ 5.706,63
4.2	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	82,99	R\$ 28,15	R\$ 33,38	R\$ 2.770,23
4.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 5/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	M2	6,27	R\$ 36,47	R\$ 43,25	R\$ 271,15
4.4	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	8,95	R\$ 84,16	R\$ 99,80	R\$ 893,18
4.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	15,22	R\$ 18,46	R\$ 21,89	R\$ 333,16
4.6	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	20,38	R\$ 33,13	R\$ 39,29	R\$ 800,64
4.7	C1925	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.00X1.00)m JUNTAS= 10cm ESP.= 8cm	M2	97,90	R\$ 60,95	R\$ 72,27	R\$ 7.075,67
4.8	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M3	10,09	R\$ 65,95	R\$ 78,20	R\$ 789,07
5		DRENAGEM SUPERFICIAL, CONTENÇÃO E ESCADA					R\$ 13.733,21
5.1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	65,54	R\$ 16,50	R\$ 19,57	R\$ 1.282,34
5.2	C0367	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO (1,00x0,25x0,15m)	M	94,67	R\$ 29,97	R\$ 35,54	R\$ 3.364,42
5.3	C3723	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:6) C/AGREGADOS ADQUIRIDOS	M3	8,29	R\$ 263,98	R\$ 313,03	R\$ 2.595,00
5.4	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M2	82,97	R\$ 43,92	R\$ 52,08	R\$ 4.321,10
5.5	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,97	R\$ 388,95	R\$ 461,22	R\$ 908,60
5.6	C1899	PEÇAS PRÉ- MOLDADAS (PM) DE CONCRETO, ESP. = 3cm	M2	2,16	R\$ 236,21	R\$ 280,10	R\$ 605,01

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI

AV. GERARDO RANGEL 10

JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE -

CEP:62.042-240

CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL:

BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9252-7962

CNPJ: 32.925.202/0001-30

LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DES

ORSE (MAIO 2019) - NÃO DES

BDI: 18,58%

BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

LS Engenharia

5.7	C1234	EMULSÃO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS EM RESINA ACRÍLICA	M2	23,77	R\$ 23,30	R\$ 27,63	R\$ 656,74
6		URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO					R\$ 10.108,59
6.1.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	8,00	R\$ 192,46	R\$ 228,22	R\$ 1.825,75
6.1.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	M2	324,39	R\$ 10,61	R\$ 12,58	R\$ 4.081,25
6.1.3	I7402	MANILHA DE CONCRETO CA-2 DN 600mm	UN	5,00	R\$ 96,45	R\$ 114,37	R\$ 571,85
6.1.4	C4646	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	M	25,00	R\$ 122,44	R\$ 145,19	R\$ 3.629,74
7		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 30.494,05
7.1	C3619	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=2", INCLUSIVE CONEXÕES	M	103,00	R\$ 20,90	R\$ 24,78	R\$ 2.552,67
7.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	208,00	R\$ 5,05	R\$ 5,99	R\$ 1.245,57
7.3	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	6,00	R\$ 263,77	R\$ 312,78	R\$ 1.876,67
7.4	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	2,00	R\$ 14,60	R\$ 17,31	R\$ 34,63
7.5	C1096	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	UN	1,00	R\$ 14,60	R\$ 17,31	R\$ 17,31
7.6	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	6,00	R\$ 153,83	R\$ 182,41	R\$ 1.094,47
7.7	COMP.EXT_02	CONJUNTO C/03 PÉTALAS E LÂMPADAS EM LED 100W MONTADA EM POSTE DE CONCRETO CIRCULAR - H=12M	UN	5,00	R\$ 3.832,96	R\$ 4.545,12	R\$ 22.725,62
7.8	C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	R\$ 56,99	R\$ 67,58	R\$ 67,58
7.9	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm ²	M	60,00	R\$ 5,33	R\$ 6,32	R\$ 379,22
7.10	I2405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	UN	1,00	R\$ 305,79	R\$ 362,61	R\$ 362,61
7.11	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	UN	1,00	R\$ 116,12	R\$ 137,70	R\$ 137,70
8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 2.181,71
8.1	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	UN	4,00	R\$ 11,89	R\$ 14,10	R\$ 56,40
8.2	C2625	TUBO PVC SOLD. MARROM INCL.CONEXÕES D= 25mm(3/4")	M	48,00	R\$ 16,49	R\$ 19,55	R\$ 938,58
8.3	C2506	TORNEIRA DE PRESSÃO P/JARDIM DE 3/4"	UN	2,00	R\$ 26,41	R\$ 31,32	R\$ 62,63
8.4	C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$ 315,99	R\$ 374,70	R\$ 1.124,10
9		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 466,83
9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	393,68	R\$ 1,00	R\$ 1,19	R\$ 466,83
10		PLAYGROUND					R\$ 18.961,08
10.1	COMP.EXT_03	TORRE COM ESCORREGADOR, ESTRUTURA EM MADEIRA ECOLÓGICA E LATERIAS EM PLÁSTICO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 9.348,40	R\$ 10.366,44	R\$ 10.366,44
10.2	COMP.EXT_04	BALANÇO DUPLO CONFECCIONADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA ECOLÓGICA, C/ CORRENTES GALVANIZADAS - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 4.459,80	R\$ 4.945,47	R\$ 4.945,47

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE -
CEP:62.042-240

CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL:
BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM

FONE: (88) 9 9252-7962

CNPJ: 32.925.202/0001-30

LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

TABELA: SEINFRA 026 - NÃO DES
ORSE (MAIO 2019) - NÃO DES

BDI: 18,58%

BDI EQUIPAMENTO: 10,89%

LS Engenharia

10.3	COMP.EXT_05	GANGORRA CONFECCIONADO EM MADEIRA ECOLÓGICA, INCLUSIVE ASSENTOS EM PLÁSTICO EMBORRACHADO - CONFORME ESPECIFICAÇÕES	UN	1,00	R\$ 3.290,80	R\$ 3.649,17	R\$ 3.649,17
TOTAL GERAL COM BDI							R\$ 109.030,87

[Handwritten signature]
LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 AV. GERARDO RANGEL 10
 JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE - CEP: 62.042-240
 CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM
 FONE: (88) 9 9252-7962
 CNPJ: 32.925.202/0001-30
 LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE
 OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZOS						TOTAIS (R\$)		
		30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS				
		%	R\$	%	R\$	%	R\$			
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.909,95	40,00%	R\$ 1.163,98	30,00%	R\$ 872,99	30,00%	R\$ 872,99	100,00%	R\$ 2.909,96
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	R\$ 2.888,18	100,00%	R\$ 2.888,18					100,00%	R\$ 2.888,18
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.647,54	100,00%	R\$ 8.647,54					100,00%	R\$ 8.647,54
4	PISOS	R\$ 18.639,73	50,00%	R\$ 9.319,87	50,00%	R\$ 9.319,87			100,00%	R\$ 18.639,74
5	DRENAGEM SUPERFICIAL	R\$ 13.733,21	100,00%	R\$ 13.733,21					100,00%	R\$ 13.733,21
6	URBANIZAÇÃO, PAISAGISMO, PLAYGROUND E MURO DE ARRIMO	R\$ 10.108,59	50,00%	R\$ 5.054,30	50,00%	R\$ 5.054,30			100,00%	R\$ 10.108,60
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 30.494,05		R\$ 0,00	100,00%	R\$ 30.494,05			100,00%	R\$ 30.494,05
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.181,71					100,00%	R\$ 2.181,71	100,00%	R\$ 2.181,71
9	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 466,83					100,00%	R\$ 466,83	100,00%	R\$ 466,83
10	PLAYGROUND	R\$ 18.961,08					100,00%	R\$ 18.961,08	100,00%	R\$ 18.961,08
SIMPLES			37,43%	R\$ 40.807,08	41,95%	R\$ 45.741,21	20,62%	R\$ 22.482,61	100,00%	R\$ 109.030,87
ACUMULADO			37,43%	R\$ 40.807,08	79,38%	R\$ 86.548,29	100,00%	R\$ 109.030,90		

LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
 CNPJ: 32.925.202/0001-30





DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.(EQUIPAMENTOS)



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE - CEP: 62.042-240
CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM
FONE: (88) 9 9252-7962
CNPJ: 32.925.202/0001-30
LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	1,50%
--------------------------------	-------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	0,00%	3,65%
2 - LUCRO (L)		3,50%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,30%
4 - RISCO (R)		0,56%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,85%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = \left(\frac{((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF)) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right) \times 100$$

B D I = 10,89 %

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)

[Handwritten signature]
LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30

DEMONSTRATIVO DE TAXA DE B.D.I.



LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
AV. GERARDO RANGEL 10
JOCELY DANTAS DE ANDRADE TORRES - SOBRAL - CE - CEP:
CONTATO: BRENO LUCETTI / EMAIL:
FONE: (88) 9 9252-7962
CNPJ: 32.925.202/0001-30
LOCAL: MUNICIPIO DE SOBRAL - CE



OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA LOCALIDADE DE PEDRA BRANCA.

I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO			
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)			3,00%
II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO			
1 - IMPOSTOS (I)			
1.1 - COFINS		3,00%	
1.2 - PIS		0,65%	
1.3 - CPRB		0,00%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 50% DO VALOR DA OBRA)		2,00%	5,65%
2 - LUCRO (L)			6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)			0,80%
4 - RISCO (R)			0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)			0,59%
III - CÁLCULO DO B.D.I.			
$B D I = (((((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1) \times 100$			
$B D I = 18,58 \%$			

OBS.: DE ACORDO COM O ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13

ACÓRDÃO TCU AC-2622-37/13-P DE 09/2013 (UTILIZADO NO DAE A PARTIR DE 20/02/2014)



FICHA DE DADOS DO RESPONSÁVEL LEGAL DA EMPRESA

Sobral-CE, 30 de SETEMBRO de 2019

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOBRAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

Ref.: TOMADA DE PREÇOS N° 051/2019 – SEINF/CPL

Prezados Senhores,

A empresa LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI, do ramo de construção civil, CNPJ 32.925.202/0001-30, da cidade de Sobral-CE, no seguinte endereço, Av. Gerardo Rangel, 10, Jocely Dantas de Andrade Torres, Sobral-CE. Apresenta a V. Sas. Dados pessoais do seguinte representante e/ou procurador da futura CONTRATADA, indicando para assinatura do Contrato:

NOME: BRENO LUCETTI SOUSA

NACIONALIDADE: BRASILEIRO

ESTADO CIVIL: CASADO

PROFISSÃO: ENGENHEIRO CIVIL

RG: N° 2000031013997

CPF: 001.375.543-97

CNPJ: 32.925.202/0001-30

DOMICÍLIO: RUA JORNALISTA CESAR MAGALHAES 500 AP:1702 BL. A

CIDADE: FORTALEZA

UF: CE

CELULAR: 88 992527962

EMAIL: BRENOLUCETTI@HOTMAIL.COM


LS ENGENHARIA & LOCAÇÕES EIRELI
CNPJ: 32.925.202/0001-30



