

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO BÁSICO DE ARQUITETURA
REFORMA DA PRAÇA JOCELY DANTAS – COHAB 2, SOBRAL -CE

FEVEREIRO, 2022

LOCALIZAÇÃO

Localizada no bairro do Cohab 2, limítrofe com as Ruas Raimundo Rodrigues e Caetano Figueiredo, o terreno proposto para a reforma da praça encontra-se em estado de degradação por efeitos do tempo mau uso ou sub utilizado, é notório a tentativa de ocupação da população na praça por possuir residências em seu entorno, como equipamento de lazer. No entanto, por conta da falta e/ou degradação de equipamentos urbanos e mobiliário urbano, as condições atuais não permitem o seu uso para o lazer e não aproveitam o seu potencial paisagístico de forma adequada. Sendo assim, por tratar-se de um local de localização estratégica que faz a ligação as ruas de acesso a outros bairros ali próximo, criara-se ali um conjunto de paisagem urbana e paisagística de forma a embelezar e requalificar a área proposta, na tentativa de promover ocupações adequadas, qualidade de vida e lazer para a população



Fig.1: Localização – Sobral, CE.
Fonte: Google Maps (editado pelo autor)

PROPOSTA E PROGRAMA DE NECESSIDADES

Com uma área total de intervenção de 1.636,34m², o presente projeto trata da reforma da praça Jocely Dantas, em Sobral - CE e tem como objetivo, não só a requalificação do espaço em questão, como também a melhoria do seu entorno imediato de forma a reintegrar com os demais espaços públicos do território municipal e impulsionar os usos e atividades de lazer no local

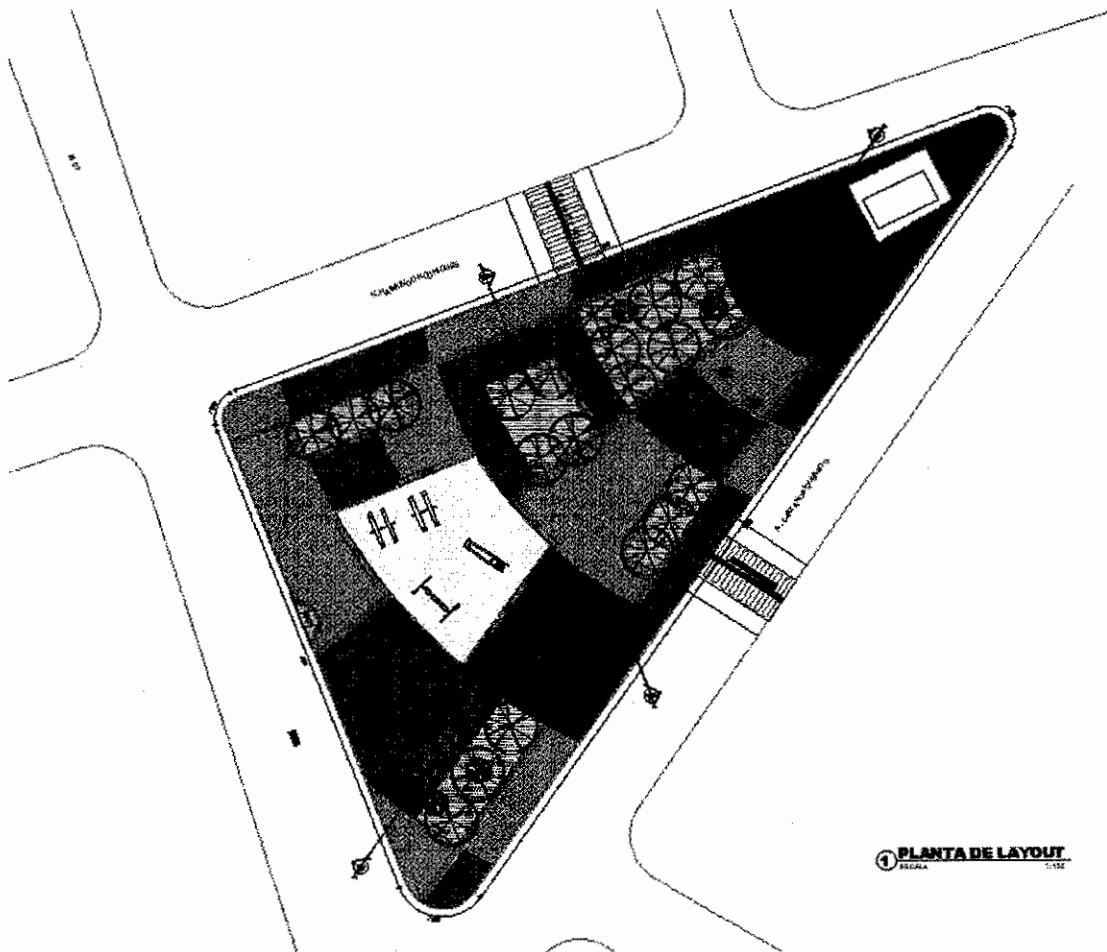


Fig.2: Planta de Construção proposta
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

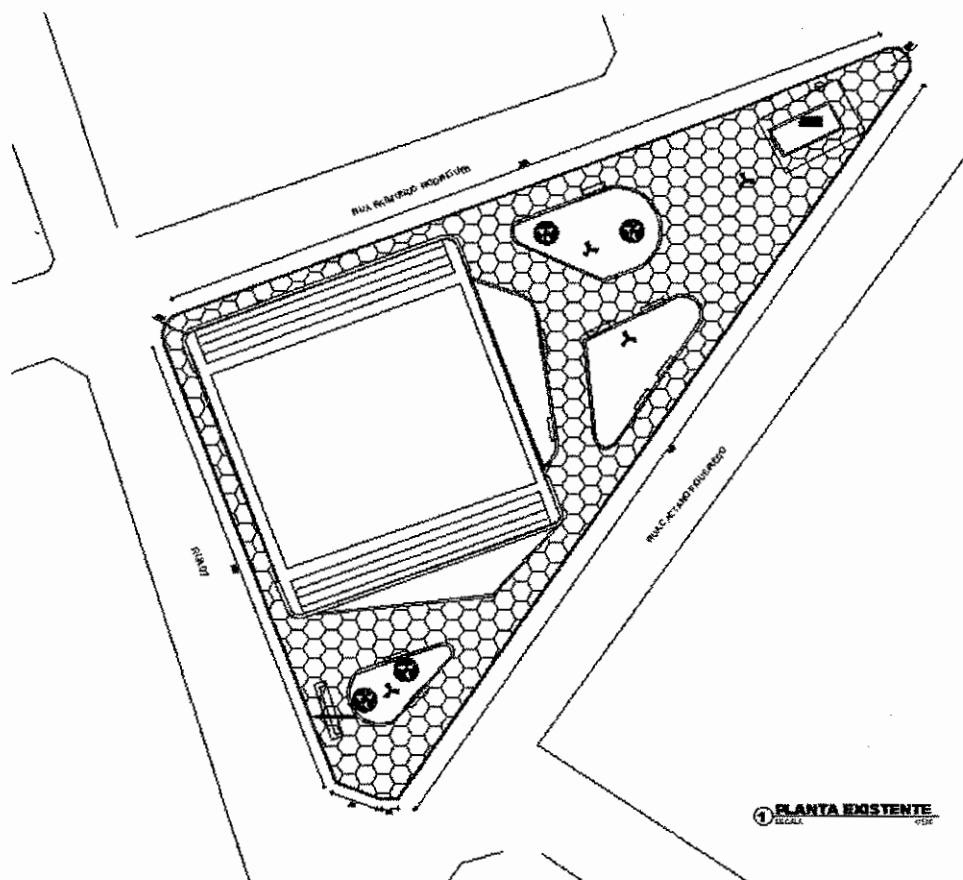
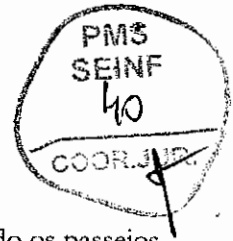


Fig.3: Planta Existente
Fonte: SEINFRA (editado pelo autor)

A praça possui materiais nobres de forma a enaltecer a comunidade local, aplicado com seu entorno projetado, bem como a continuidade recém inaugurada do Parque Evangelina Saboya, contemplando a transformação da paisagem local. A praça foi contemplada com pisos intertravado de cores variadas, porcelanato amadeirado, pedra são tomé, grama, bancos, lixeira e uma nova iluminação.

Além disso, as árvores existentes nesta área serão preservadas e destacadas através de iluminação e tratamento paisagístico.



Não obstante, também buscou-se atender as normas de acessibilidade dotando os passeios e rampas acessíveis e piso tátil de alerta, o que permitirá o acessos por pessoas portadoras de necessidades especiais

Responsável técnico: Arquiteto Igor Fernandes Nobrega
CAU nº A1586386

Igor Fernandes Nobrega
Igor Fernandes Nobrega
Arquiteto - Urbanista / CAU: A158638-6
Secretaria da Infraestrutura - SEINF
Prefeitura Municipal de Sobral